



## *Area 2 Servizi alle Imprese*

Dir. n. 07

09 giugno 2021

**Oggetto: rinnovo delle concessioni per l'esercizio dell'attività di commercio su aree pubbliche. Iscrizione come affitto d'azienda.**

### **IL CONSERVATORE**

Visto il decreto legge 19 maggio 2020, n.34, convertito con modificazioni nella legge 17 luglio 2020, n.77 concernente le misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID -19; in particolare l'articolo 181, comma 4-bis ai sensi del quale le concessioni di posteggio per l'esercizio del commercio su aree pubbliche aventi scadenza entro il 31 dicembre 2020, se non già riassegnate sono rinnovate per la durata di dodici anni, secondo linee guida adottate dal Ministero dello Sviluppo Economico e con modalità stabilite dalle regioni entro il 30 settembre 2020, con assegnazione al soggetto titolare dell'azienda, sia che la conduca direttamente sia che l'abbia conferita in gestione temporanea, previa verifica della sussistenza dei requisiti di onorabilità e professionalità prescritti, compresa l'iscrizione ai registri camerali quale ditta attiva ove non sussistano gravi e comprovate cause di impedimento temporaneo all'esercizio dell'attività;

Visto il decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 25 novembre 2020 con il quale, ai fini dell'attuazione del disposto di cui all'art. 181, comma 4-bis, del suddetto decreto è stato approvato il testo (Allegato A) delle Linee guida per il rinnovo delle concessioni di posteggio per l'esercizio del commercio su aree pubbliche;

Preso atto che le suindicate modalità operative riguardano, oltre al commercio su aree pubbliche, anche le procedure per il rinnovo delle concessioni di aree pubbliche ai fini dello svolgimento delle attività artigianali, di somministrazione di alimenti e bevande e di rivendita di quotidiani e periodici;

Considerato che, al punto 5 delle suddette Linee guida, è previsto che in caso di pregressa integrale cessione in gestione a terzi dell'azienda intestataria delle concessioni da parte del titolare, il possesso del requisito dell'iscrizione ai registri camerali quale ditta attiva può essere comprovato mediante presentazione di istanza per la reinscrizione secondo le norme vigenti, entro il termine di sei mesi dalla data di avvio del procedimento di rinnovo e, comunque, entro e non oltre il 30 giugno 2021;

Vista la deliberazione 22 dicembre 2020, n.1042 della Giunta della Regione Lazio concernente le procedure per il rinnovo delle concessioni di posteggio per l'esercizio del commercio su aree pubbliche – Presa atto delle linee guida del Ministero dello Sviluppo Economico, in particolare l'allegato A, dove al punto 2.2 si dispone che qualora il titolare abbia precedentemente e integralmente ceduto in gestione a terzi l'azienda intestataria delle concessioni, il medesimo potrà comprovare il possesso del requisito dell'iscrizione ai registri camerali quale ditta attiva mediante presentazione di istanza per la reinscrizione secondo le norme vigenti, entro il termine di sei mesi dall'avvio del procedimento di rinnovo, e comunque non oltre il 30/6/2021. Dal 1° luglio 2021, il Comune, nella presente fattispecie, è tenuto a svolgere le necessarie verifiche presso la C.C.I.A.A. e, in caso di esito negativo, a comunicare all'interessato la revoca, automaticamente intervenuta;



Tenuto anche conto del verbale della Task Force Registro imprese e Gruppo Qualità del 30 marzo 2021, dove al punto 1 dell'ordine del giorno relativo all'affitto di aziende si è concordato sull'opportunità di consentire all'imprenditore di iscriversi al registro delle imprese come impresa attiva in seguito all'affitto dell'azienda ad un soggetto terzo, al fine di mantenere i requisiti per il rinnovo delle concessioni;

Preso atto, altresì, delle modifiche apportate al portale Ateco con riferimento alla scheda relativa al codice ateco 682002 "affitto di aziende" da utilizzare se oggetto della locazione è un posteggio fisso per l'attività di "Commercio su aree pubbliche a posteggio fisso";

Ritenuto, quindi, di provvedere al riguardo,

### **Dispone**

- **di accettare l'iscrizione di impresa con l'attività di "affitto di azienda con concessione di area pubblica per commercio ambulante di.../somministrazione di alimenti e bevande (da specificare la tipologia)/ rivendita di quotidiani e periodici/ attività artigianali (da specificare la tipologia), con l'indicazione del codice ateco 68.20.02;**
- **che la data di inizio attività deve essere la data da cui decorre il contratto di affitto di azienda;**
- **che l'impresa viene iscritta, in deroga, come "attiva" in virtù dell'espressa previsione di legge di cui al comma 4 bis dell'articolo 181 della legge n.77/2020;**
- **che l'iscrizione (o re-iscrizione) è facoltativa e se antecedente ai trenta giorni è soggetta a sanzione amministrativa;**
- **che per attività diverse non previste dalle linee guida succitate, e per casi futuri è possibile chiedere di mantenere nel campo attività prevalente la seguente descrizione "azienda relativa all'attività di...concessa in affitto a terzi" con l'indicazione dello stato di "INATTIVA", se non svolge altre attività di impresa.**

**Il Conservatore**  
(Dott. Domenico Spagnoli)

Firma digitale apposta ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005  
n.82 "Codice dell'amministrazione digitale" e s.m.i.