



Provvedimento n.387

Latina, 24 luglio 2019

Oggetto: Lavori di restauro e risanamento conservativo dell'immobile camerale sito in via Diaz n.3, a Latina.-Determina a contrarre.

IL DIRIGENTE

Premesso che con determina n.145 del 5 marzo 2019 è stato, tra l'altro:

- a) approvato il progetto esecutivo predisposto dalla società Tecnoservicecamere Scpa verificato dalla società Sagi Consulting S.r.l., di San Benedetto del Tronto (AP), con il verbale di verifica prot. n.20831, del 3 dicembre 2018 e successivamente validato dal RUP con verbale del 11 febbraio 2019, prot. n.2868 del 15 febbraio 2019;*
- b) confermato quale Responsabile Unico del Procedimento per le varie fasi della procedura di gara il Provveditore dott.ssa Sabina Alessia Balestrieri;*
- c) avviato, ex art.36, comma 2 lett. c), del D.lgs n.50/2016 e smi, la procedura negoziata senza pubblicazione del bando, per la realizzazione dei "Lavori di restauro e di risanamento conservativo dell'immobile camerale sito in via Diaz n.3, a Latina" per l'importo complessivo a base di gara di € 492.298,21, di cui € 5.208,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, da espletare sulla piattaforma MEPA, previo avviso di manifestazione di interesse da pubblicare sul sito dell'Ente;*
- d) approvati i principi fondamentali relativi alla gara e gli elementi essenziali del contratto di cui all'art.32, comma 2 del Codice dei contratti;*
- e) previsto il versamento del contributo all'ANAC di €. 225,00;*
- f) prenotata la spesa complessiva di € 648.801,52 prevista nel piano degli investimenti del preventivo economico 2019, approvato con determina commissariale n.72, del 20 dicembre 2018, e nel programma triennale dei lavori pubblici, approvato con determina commissariale n.5, del 15 febbraio 2019;*

Richiamata la determina n.283, del 29 maggio 2019, con la quale è stata annullata esclusivamente la procedura avviata con la determina a contrarre n.145 suddetta e per l'effetto è stato previsto l'avvio di una nuova procedura di gara ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera d) del D.Lgs n.50/2016 secondo il quale per i lavori di importo pari o superiore a € 200.000 e fino alle soglie di cui all'art.35 è previsto il ricorso alle procedure aperte di cui all'art.60;

Atteso che con la Legge del 14 giugno 2019, n.55, di conversione del D.L 18 aprile 2019, n.32 è stata modificata la soglia di cui all'art.36, comma 2, lettera d) che da € 200.000 è stata elevata ad € 1.000.000,00;



Determinazione dirigenziale n.387, del 24 luglio 2019

Considerata comunque l'opportunità di esperire la procedura di gara in modalità ordinaria, ai sensi dell'art.60, del D.Lgs 50/2016, al fine di garantire un maggiore confronto concorrenziale;

Atteso che l'art.40, comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. prevede che: "A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici";

Visto l'art.58, comma 1, secondo il quale "... le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici" nel rispetto delle disposizione del codice degli appalti ed in particolare ai successivi commi è prevista, tra l'altro, l'attribuzione a ciascun operatore economico di un codice identificativo personale e di una password e altri codici individuali necessari per operare all'interno del sistema e che produce automaticamente la graduatoria;

Tenuto conto che l'Ente camerale effettua gli acquisti di beni, servizi e lavori attraverso gli strumenti messi a disposizione da Consip, tra i quali convenzioni e mercato elettronico (MEPA);

Verificato che la procedura aperta da esperire ai sensi dell'art. 60 non può essere gestita né mediante piattaforma MEPA e neanche attraverso l'utilizzo in modalità Application Service Provider (ASP) del sistema informatico di e-procurement della Consip, in quanto tale piattaforma non è utilizzabile per gare aventi ad oggetto gli interventi di cui all'art.3, lettera c) del DPR 380/2001 "interventi di restauro e risanamento conservativo";

Verificata la possibilità di noleggiare una piattaforma telematica per la gestione delle procedure di gara/affidamento e delle relative connesse attività e vista la determina n.364 del 12 luglio 2019 con la quale è stato acquistato il servizio di "Gestione gara tematica spot" (servizio in noleggio) fornito dalla società Digital Pa, di Cagliari, che consente di gestire la procedura nella massima sicurezza e segretezza garantendo l'inviolabilità delle offerte;

Visto l'art.113, del Codice degli appalti, secondo il quale "... le amministrazioni aggiudicatrici destinano ad un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al 2% modulato sull'importo dei lavori servizi e forniture posti a base di gara per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle stesse" e tenuto conto che tale forma di incentivazione potrà essere oggetto del contratto triennale decentrato integrativo e quindi appositamente regolamentato ai sensi del comma 3 del medesimo articolo;

Preso atto, ai fini dell'avvio della procedura di gara per i lavori in oggetto, che in applicazione delle disposizioni del richiamato art.113, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., sentito il responsabile del progetto è stato aggiornato il quadro economico con l'inserimento, dell'incentivo di € 9.845,96, pari al 2% dell'importo dei lavori, per le funzioni tecniche svolte dal RUP e dal personale direttamente coinvolto nelle attività di gara e che di conseguenza il quadro economico risulta così aggiornato: il totale generale dei costi passa da € 648.801,52 ad € 660.813,60 di cui: A) totale importo opere



Determinazione dirigenziale n.387, del 24 luglio 2019

corrispondente all'importo a base di gara € 492.298,21 di cui € 5.208,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, che non subisce alcuna modifica rispetto all'iniziale previsione; B) somme a disposizione della stazione appaltante, oltre oneri previdenziali ed Iva che passano da € 156.503,31 ad € 168.515,12;

Ritenuto di poter procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi, con procedura di gara aperta ai sensi dell'art.36, lett. d), del D.Lgs 50/2016 con modalità non telematica;

Ritenuto di confermare quale Responsabile Unico del Procedimento il Provveditore dott.ssa Sabina Alessia Balestrieri;

Tenuto conto che l'Ente provvederà al versamento del previsto contributo all'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) di € 225,00, di cui alla Delibera n.1174 del 19 dicembre 2018, Attuazione dell'art.1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n.266, per l'anno 2019;

Vista la bozza dello schema di bando di gara, del disciplinare ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto, redatti in conformità ai vigenti disposti normativi e alle indicazioni formulate dall'ANAC;

Visto il vigente Statuto dell'Ente camerale;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i., concernente "Il Codice dei contratti pubblici";

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 e s.m.i., "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. 12 aprile 2006, n.163", per le parti ancora in vigore;

Tenuto conto che la spesa graverà sul budget direzionale per l'esercizio 2019, assegnato dal Segretario Generale con provvedimento n.594, del 28 dicembre 2018 come già approvato con det.145 del 5 marzo 2019;

Acquisiti preventivamente sul presente provvedimento i pareri favorevoli resi dal Responsabile della Posizione Organizzativa Finanza in ordine alla regolarità contabile e dal Responsabile della Posizione Organizzativa Provveditorato e sistemi di controllo interno sia sotto il profilo tecnico che della legittimità,

DETERMINA

-di approvare l'indizione della gara per l'affidamento dei Lavori di restauro e di risanamento conservativo dell'immobile camerale sito in via Diaz n.3, a Latina" per l'importo complessivo a base di gara di € 492.298,21, di cui € 5.208,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso mediante procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. in modalità telematica;

-di confermare quanto disposto con la determina n.145 del 5 marzo 2019, come in premessa specificato, circa l'approvazione del progetto esecutivo predisposto dalla società Tecnoservicecamere sspa verificato dalla società Sagi Consulting, la conferma della dott.ssa S.A. Balestrieri nel ruolo di RUP, l'approvazione dei principi fondamentali relativi alla gara e agli



Determinazione dirigenziale n.387, del 24 luglio 2019

elementi essenziali del contratto, la prenotazione della spesa complessiva, allora prevista, in € 648.801,52;

-di assumere quale criterio di selezione delle offerte quello del minor prezzo (art.36, comma 9 bis) determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri sicurezza, ai sensi dell'art.97, comma 8 del D.Lgs 50/2016, e con l'esclusione automatica delle offerte;

-di approvare il nuovo quadro economico con l'incremento di spesa ad € 660.813,60;

-di approvare il bando, il disciplinare di gara ed i relativi allegati, redatti in conformità ai vigenti disposti normativi e alle indicazioni formulate dall'ANAC, in atti;

La spesa farà carico, per € 648.801,52 alla prenotazione già assunta con determina n.145 del 5 marzo 2019 e per € 12.012,08 al conto al budget 2019 assegnato al c.d.r. n.2 funzione istituzionale "Servizi di supporto", dell'Area 1, con imputazione al piano degli investimenti, conto (1110) immobili, sottoconto (111004) Immobilizzazioni in corso ed acconti.

Pertanto, la situazione del sottoconto è la seguente:

<i>- Previsione iniziale</i>	€ 1.505.472,75
<i>- Prenotazioni effettuate</i>	€ 659.875,05
<i>Disponibilità</i>	€ 845.597,70
<i>- Prenotazione attuale</i>	€ 12.012,08
<i>Disponibilità residua</i>	€ 833.585,62

Si attesta, infine, l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art.6bis della legge 241/90 e degli artt.6, comma 2, e 7 del DPR 62/2013.

Il presente atto è pubblicato integralmente all'Albo della Camera di Commercio di Latina ai sensi dell'art.32, della Legge n.69/2009, e del regolamento camerale per la pubblicazione degli atti.

Parere favorevole regolarità contabile

Il Responsabile P.O. Finanza

Parere favorevole tecnico e di legittimità

Il Responsabile P.O. Provveditorato e sistemi di controllo interno

IL DIRIGENTE
(dott. Erasmo Di Russo)

BS