

CONSORZIO UNIVERSITARIO DI ECONOMIA INDUSTRIALE E MANAGERIALE

Bilancio di esercizio al 31-12-2018

Dati anagrafici	
Sede in	VIA INTERRATO DELL'ACQUA MORTA 26, 37129 VERONA (VR)
Codice Fiscale	01564110235
Numero Rea	VR VR-254557
P.I.	01564110235
Capitale Sociale Euro	3.221.409 i.v.
Forma giuridica	ALTRO
Settore di attività prevalente (ATECO)	72.20.00
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2018	31-12-2017
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	10.000	9.000
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	10.000	9.000
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) costi di impianto e di ampliamento	1.516	1.775
2) costi di sviluppo	34.287	42.859
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	23.801	29.573
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0	0
5) avviamento	0	0
6) immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
7) altre	7.342	0
Totale immobilizzazioni immateriali	66.946	74.207
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	1.629.353	1.678.534
2) impianti e macchinario	0	0
3) attrezzature industriali e commerciali	0	0
4) altri beni	70.805	83.798
5) immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
Totale immobilizzazioni materiali	1.700.158	1.762.332
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
a) imprese controllate	50.000	50.000
b) imprese collegate	0	0
c) imprese controllanti	0	0
d-bis) altre imprese	23.183	23.182
Totale partecipazioni	73.183	73.182
3) altri titoli		
4) strumenti finanziari derivati attivi	0	0
Totale immobilizzazioni finanziarie	73.183	73.182
Totale immobilizzazioni (B)	1.840.287	1.909.721
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	0	0
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0
3) lavori in corso su ordinazione	600.164	373.570
4) prodotti finiti e merci	0	0
5) acconti	0	0
Totale rimanenze	600.164	373.570
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	66.071	68.788
Totale crediti verso clienti	66.071	68.788
2) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	36.600

Totale crediti verso imprese controllate	0	36.600
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	482.839	517.685
Totale crediti tributari	482.839	517.685
5-ter) imposte anticipate	0	0
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	479.163	884.622
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	1.922
Totale crediti verso altri	479.163	886.544
Totale crediti	1.028.073	1.509.617
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
1) partecipazioni in imprese controllate	0	0
2) partecipazioni in imprese collegate	0	0
3) partecipazioni in imprese controllanti	0	0
4) altre partecipazioni	0	0
5) strumenti finanziari derivati attivi	0	0
6) altri titoli	0	0
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	1.043.859	1.281.643
2) assegni	0	0
3) danaro e valori in cassa	502	837
Totale disponibilità liquide	1.044.361	1.282.480
Totale attivo circolante (C)	2.672.598	3.165.667
D) Ratei e risconti	20.562	6.701
Totale attivo	4.543.447	5.091.089
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	3.221.409	3.551.161
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	0	0
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	0	0
Varie altre riserve	1	0
Totale altre riserve	1	0
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	(4)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(246.573)	(329.752)
Totale patrimonio netto	2.974.837	3.221.405
B) Fondi per rischi e oneri		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	0	0
2) per imposte, anche differite	200.000	200.000
3) strumenti finanziari derivati passivi	0	0
4) altri	404.799	540.000
Totale fondi per rischi ed oneri	604.799	740.000
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	128.499	117.418
D) Debiti		
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	80.251	76.429

esigibili oltre l'esercizio successivo	257.694	337.946
Totale debiti verso banche	337.945	414.375
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	167.360	47.600
Totale acconti	167.360	47.600
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	14.271	57.559
Totale debiti verso fornitori	14.271	57.559
9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	516	3.212
Totale debiti verso imprese controllate	516	3.212
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	41.317	51.615
Totale debiti tributari	41.317	51.615
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	13.805	14.451
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	13.805	14.451
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	228.433	378.958
esigibili oltre l'esercizio successivo	7.100	-
Totale altri debiti	235.533	378.958
Totale debiti	810.747	967.770
E) Ratei e risconti	24.565	44.496
Totale passivo	4.543.447	5.091.089

Conto economico

	31-12-2018	31-12-2017
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	191.898	450.636
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	226.594	30.721
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	0	0
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0
5) altri ricavi e proventi		
altri	203.911	325.968
Totale altri ricavi e proventi	203.911	325.968
Totale valore della produzione	622.403	807.325
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	0
7) per servizi	326.151	489.069
8) per godimento di beni di terzi	32.920	49.529
9) per il personale		
a) salari e stipendi	240.533	348.105
b) oneri sociali	69.338	66.421
c) trattamento di fine rapporto	21.067	26.384
d) trattamento di quiescenza e simili	0	0
e) altri costi	0	0
Totale costi per il personale	330.938	440.910
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	16.350	843
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	64.180	64.464
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0	0
Totale ammortamenti e svalutazioni	80.530	65.307
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	0	0
12) accantonamenti per rischi	0	0
13) altri accantonamenti	0	0
14) oneri diversi di gestione	79.501	88.060
Totale costi della produzione	850.040	1.132.875
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(227.637)	(325.550)
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
Totale proventi da partecipazioni	0	0
16) altri proventi finanziari		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0	0
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni		
	0	0
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
	0	0

d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
altri	1.673	3.433
Totale proventi diversi dai precedenti	1.673	3.433
Totale altri proventi finanziari	1.673	3.433
17) interessi e altri oneri finanziari		
verso imprese controllate	0	0
verso imprese collegate	0	0
verso imprese controllanti	0	0
altri	6.638	7.635
Totale interessi e altri oneri finanziari	6.638	7.635
17-bis) utili e perdite su cambi	0	0
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(4.965)	(4.202)
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
18) rivalutazioni		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
Totale rivalutazioni	0	0
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
Totale svalutazioni	0	0
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	0	0
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(232.602)	(329.752)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	13.971	0
imposte differite e anticipate	-	0
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	13.971	0
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(246.573)	(329.752)

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2018	31-12-2017
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	(246.573)	(329.752)
Imposte sul reddito	13.971	0
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus /minusvalenze da cessione	(232.602)	(329.752)
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	21.067	26.080
Ammortamenti delle immobilizzazioni	80.530	65.307
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	101.597	91.387
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	(131.005)	(238.365)
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	(226.594)	(30.721)
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	2.717	52.314
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(43.288)	(127.384)
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(13.861)	5.076
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(19.931)	11.306
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	346.303	697.614
Totale variazioni del capitale circolante netto	45.346	608.205
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	(85.659)	369.840
Altre rettifiche		
(Utilizzo dei fondi)	(145.187)	(237.604)
Totale altre rettifiche	(145.187)	(237.604)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	(230.846)	132.236
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(2.347)	(169)
Disinvestimenti	342	-
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(9.090)	(70.053)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(11.095)	(70.222)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	3.822	3.640
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	3.822	3.640
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(238.119)	65.654
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	1.281.643	1.214.938
Danaro e valori in cassa	837	1.888
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	1.282.480	1.216.826
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	1.043.859	1.281.643
Assegni	0	0
Danaro e valori in cassa	502	837
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	1.044.361	1.282.480

Informazioni in calce al rendiconto finanziario

Il Principio contabile OIC 10, emanato nell'agosto 2014 ed applicabile insieme ad altri rinnovati principi ai bilanci chiusi a partire dal 31/12/2014, raccomanda l'inclusione del Rendiconto Finanziario in nota integrativa.

Nonostante il Codice Civile non preveda espressamente la redazione del Rendiconto Finanziario come schema di bilancio obbligatorio per strutture come il CUEIM (Art. 2435 bis C.C.), la sua redazione è quanto meno opportuna quale declinazione dei postulati del bilancio indicati nell'art. 2423 del Codice Civile, il quale prevede che “il bilancio d'esercizio deve essere redatto con chiarezza e deve rappresentare in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società e il risultato economico d'esercizio”. Al Rendiconto Finanziario viene dunque oggi attribuita una maggiore e rinnovata importanza, tanto che l'Organismo Italiano di Contabilità ha inteso sostituire con un apposito principio contabile - l'OIC 10, appunto - le indicazioni precedentemente previste nell'OIC 12.

Nel prospetto precedente viene riportato il Rendiconto Finanziario del CUEIM per gli esercizi 2018 e 2017.

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2018

Nota integrativa, parte iniziale

Principi di redazione

Il CUEIM è un'organizzazione senza scopo di lucro; più precisamente è un'organizzazione di ricerca scientifica aperta, che si configura come rete multipolare fra Università italiane, istituzioni pubbliche e private, imprese, imprenditori e ricercatori che svolge, oltre all'attività istituzionale, anche attività economica rilevante ai fini fiscali.

Il bilancio di esercizio di sintesi delle attività è stato redatto, per quanto compatibile e necessario, in conformità a quanto statuito dal Codice Civile nella sezione IX del Libro V, e dai Principi Contabili Italiani (OIC).

La presente nota integrativa contiene le informazioni ritenute necessarie per fornire una rappresentazione veritiera e corretta dei fatti aziendali, e in ottemperanza al postulato della chiarezza del bilancio.

Lo stato patrimoniale, il conto economico e la nota integrativa sono stati predisposti in unità di euro. L'arrotondamento è stato eseguito all'unità inferiore per i decimali inferiori a 0,50 euro, e all'unità superiore per i decimali superiori o uguali a 0,50 euro.

Nel corso dell'esercizio non si sono verificati casi eccezionali che impongano di derogare ai principi adottati.

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi.

La maggior parte delle voci relative allo stato patrimoniale e al conto economico dell'esercizio precedente sono comparabili con quelle del presente esercizio, con le precisazioni che verranno fornite con la presente nota integrativa.

Criteri di valutazione applicati

Il bilancio di esercizio è lo strumento di informazione patrimoniale, finanziaria ed economica di CUEIM. Perché possa svolgere tale funzione, il bilancio è stato redatto con chiarezza, così da rappresentare in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico dell'esercizio.

Le caratteristiche sopra menzionate sono state assicurate, laddove necessario, dall'inserimento di informazioni complementari. Nel caso in cui si è reso necessario il ricorso a deroghe alle disposizioni di legge, tali deroghe sono state adeguatamente motivate e ne sono stati esplicitati gli effetti sulla situazione patrimoniale, finanziaria ed economica dell'organizzazione nella presente nota integrativa.

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto dei principi di prudenza e competenza, tenendo conto della funzione economica dell'elemento attivo e passivo considerato e nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e utili da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente e attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

I criteri di valutazione adottati sono di seguito sintetizzati.

Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

La valutazione è stata effettuata al valore nominale.

Immobilizzazioni immateriali

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, inclusi i costi accessori. Il valore delle immobilizzazioni è esposto in

bilancio al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi.

L'iscrizione tra le immobilizzazioni dei costi di impianto e di ampliamento, di ricerca e sviluppo avviene previo consenso dell'organo di controllo.

Immobilizzazioni materiali

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali sono iscritti in bilancio al costo di acquisto o di produzione, aumentato degli eventuali oneri accessori.

Tali beni risultano esposti nell'attivo di bilancio al netto dei relativi fondi di ammortamento.

I costi di manutenzione e riparazione che non rivestono carattere incrementativo del valore e/o della funzionalità dei beni sono addebitati al conto economico dell'esercizio in cui sono sostenuti. Le spese di manutenzione e riparazione aventi natura incrementativa sono imputate all'attivo patrimoniale e ammortizzate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione dei beni cui si riferiscono. Le immobilizzazioni che alla fine dell'esercizio presentano un valore durevolmente inferiore rispetto al residuo costo da ammortizzare vengono iscritte a tale minor valore. Questo non viene mantenuto se negli esercizi successivi vengono meno le ragioni della svalutazione effettuata. Le immobilizzazioni materiali detenute in base a contratti di leasing finanziario vengono contabilizzate secondo quanto previsto dalla vigente normativa italiana, la quale prevede l'addebito a conto economico per competenza dei canoni, l'indicazione dell'impegno per canoni a scadere nei conti d'ordine e l'inserimento del cespite tra le immobilizzazioni solo all'atto del riscatto.

Gli ammortamenti sono calcolati in modo sistematico e costante. Le quote accantonate sono compatibili con quanto previsto dalla normativa fiscale e con la durata economico tecnica dei cespiti a cui si riferiscono. In particolare per la determinazione degli ammortamenti si è avuta considerazione dei seguenti criteri, che non oltrepassano i limiti imposti dalla normativa fiscale:

- le spese pluriennali sono state spese in base alla durata del contratto a cui sono riferite e alla loro utilità;
- per gli altri beni sono state utilizzate le seguenti aliquote di ammortamento: Impianti 7,5%, Macchine elettroniche per ufficio 10%, Mobili ed arredi 6%, Fabbricati 3%.

I beni nuovi di valore inferiore a euro 516 sono integralmente ammortizzati nell'esercizio, quelli di valore superiore sono stati ammortizzati con aliquota ridotta del 50%.

Il Consiglio di Amministrazione, in deroga ai prescritti criteri di sistematicità e costanza nel calcolo degli ammortamenti, ha deliberato di ridurre della metà dal 2016 il coefficiente di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, ad eccezione degli immobili.

La differente aliquota è giustificata da un minor utilizzo delle immobilizzazioni materiali e un conseguente allungamento della loro vita utile.

Immobilizzazioni finanziarie

Sono iscritte al minor valore tra il prezzo d'acquisto e quanto è possibile realizzare sulla base dell'andamento del mercato.

Partecipazioni

Sono iscritte al costo di acquisto o di sottoscrizione, eventualmente rettificato per riflettere perdite permanenti di valore. Tale minor valore non verrà mantenuto negli esercizi successivi qualora vengano meno le ragioni della svalutazione effettuata.

Rimanenze

I lavori in corso su ordinazione (progetti di ricerca nello specifico) sono rilevati sulla base del metodo dello stato di avanzamento (o percentuale di completamento) secondo il quale i costi, i ricavi ed il margine vengono riconosciuti in base all'avanzamento dell'attività produttiva. Il criterio adottato è quello della percentuale di completamento nella modalità di applicazione cost to cost.

Nel corso dell'esercizio 2014, il criterio di valutazione è stato aggiornato al principio contabile OIC 23 perfezionando il metodo di imputazione dei costi diretti di progetto e l'effetto che sul bilancio hanno i progetti di ricerca cofinanziati dal CUEIM.

Crediti

Sono esposti in bilancio al valore nominale che corrisponde al presumibile valore di realizzo.

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo al fine di tener conto dei rischi di inesigibilità.

Disponibilità liquide

Sono iscritte in bilancio al loro valore nominale.

Ratei e risconti

Sono determinati in proporzione al periodo temporale di competenza del costo o del ricavo comune a due o più esercizi.

Fondi per rischi e oneri

Sono costituiti da accantonamenti effettuati allo scopo di coprire perdite o debiti di natura determinata e di esistenza certa o probabile, che alla data di chiusura dell'esercizio sono però indeterminati nell'ammontare e/o nella data di sopravvenienza.

Durante l'esercizio 2018 il fondo, che comprendeva una quota appositamente stanziata per far fronte a possibili danni da allagamento, è stato utilizzato per euro 2.990 in quanto il Consiglio di Amministrazione, dopo attenta analisi, ha ritenuto di utilizzare il fondo rischi per la copertura dei costi necessari per il ripristino dell'immobile di Verona; il fondo in questione è stato, inoltre, ridotto per euro 132.211 in virtù della diminuzione del rischio relativo all'incasso dei crediti vantati che, nel frattempo, sono stati riscossi.

Fondo trattamento di fine rapporto

Rappresenta l'effettivo debito maturato, in conformità alla legge e ai contratti vigenti.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale.

Ricavi e costi

Sia quelli riferibili all'attività economica che quelli riclassificati come tali ai fini della determinazione del valore della produzione, come meglio specificato in seguito, sono rilevati secondo i principi della prudenza e della competenza economica, anche mediante l'iscrizione dei relativi ratei e risconti.

Imposte sul reddito

Sono determinate secondo le norme e le aliquote vigenti.

Impegni non risultanti dallo stato patrimoniale

L'ente al 31.12.2018 aveva i seguenti impegni: mutuo assunto con la BCC di Roma per l'acquisizione della sede di Napoli per euro 1.500.000 e fidejussioni per progetti per euro 859.820.

In dettaglio, le fidejussioni sono:

- a favore del MIUR per il progetto COGITO per euro 225.000;
- a favore del MIUR per il progetto GO FOR IT per euro 450.000;
- a favore della Regione Calabria per il progetto COFFEE PADS per euro 57.320;
- a favore del MIUR per il progetto SNECS per euro 127.500.

Nota integrativa, attivo

Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

Tale posta compare in bilancio per euro 10.000 ed è riferita a quote associative ancora da riscuotere al 31/12/2018.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Crediti per versamenti dovuti e richiamati	9.000	1.000	10.000
Totale crediti per versamenti dovuti	9.000	1.000	10.000

Immobilizzazioni

Il valore delle immobilizzazioni immateriali e materiali iscritte a bilancio è evidenziato nelle tabelle n. 1 nelle quali sono esplicitati i valori iniziali, le variazioni e gli ammortamenti del periodo amministrativo ed i valori di fine periodo.

Tabella n. 1/a: Movimenti delle immobilizzazioni (situazione di partenza)

escrizione	Costo	Prec. Rival.	Prec. Sval.ni	Valore iniziale fondo	Valore iniziale
Costi di impianto e ampliamento	2.588	0	0	813	1.775
Costi di ricerca, sviluppo etc.	42.859	0	0	0	42.859
Diritti di brevetto e utilizzo op. ingegno	51.238	0	0	21.665	29.573
Concessioni, licenze e marchi	0	0	0	0	0
Avviamento	0	0	0	0	0
Immobilizzazioni in corso etc.	0	0	0	0	0
Altre immateriali	0	0	0	0	0
Terreni e fabbricati	2.088.501	0	0	409.967	1.678.534
Impianti e macchinari	0	0	0	0	0
Attrezzature industr. e commerciali	0	0	0	0	0
Altri beni	442.397	0	0	358.599	83.798
Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0	0	0	0
TOTALE	2.627.583	0	0	791.044	1.836.539

Tabella n. 1/b: Movimenti delle immobilizzazioni (variazioni)

Descrizione	Costo	Prec. Rival.	Prec. Sval.ni	Valore iniziale fondo	Valore iniziale
Costi di impianto e ampliamento	0	0	0	0	0
Costi di ricerca, sviluppo etc.	0	0	0	0	0
Diritti di brevetto e utilizzo op. ingegno	279	0	0	0	0
Concessioni, licenze e marchi	0	0	0	0	0
Avviamento	0	0	0	0	0
Immobilizzazioni in corso etc.	0	0	0	0	0

Altre immateriali	8.811	0	0	0	-1
Terreni e fabbricati	1.300	0	0	0	0
Impianti e macchinari	0	0	0	0	0
Attrezzature industr. e commerciali	0	0	0	0	0
Altri beni	1.047	342	0	0	1
Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0	0	0	0
TOTALE	11.437	342	0	0	0

Tabella n. 1/c: Movimenti delle immobilizzazioni (situazione finale)

Descrizione	Costo	Prec. Rival.	Prec. Sval.ni	Valore iniziale fondo	Valore iniziale
Costi di impianto e ampliamento	1.775	0	259	1.516	0
Costi di ricerca, sviluppo etc.	42.859	0	8.572	34.287	0
Diritti di brevetto e utilizzo op. ingegno	29.573	279	6.051	23.801	0
Concessioni, licenze e marchi	0	0	0	0	0
Avviamento	0	0	0	0	0
Immobilizzazioni in corso etc.	0	0	0	0	0
Altre immateriali	0	8.810	1.468	7.342	0
Terreni e fabbricati	1.678.534	1.300	50.481	1.629.353	0
Impianti e macchinari	0	0	0	0	0
Attrezzature industr. e commerciali	0	0	0	0	0
Altri beni	83.798	706	13.699	70.805	0
Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0	0	0	0
TOTALE	1.836.539	11.095	80.530	1.767.104	0

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali si riferiscono a fabbricati, attrezzature, macchine d'ufficio, arredamento e beni di scarso valore unitario acquisiti nel tempo ed ancora utilizzati alla fine dell'esercizio.

Nel corso del 2012 CUEIM ha effettuato un nuovo investimento immobiliare per l'acquisto di una sede in Napoli come si evince dalla delibera dell'Assemblea degli Associati del 20/06/2012. L'operazione immobiliare si è perfezionata il 23/11/2012 con rogito Notaio Giuseppe Cioffi di Napoli rep. 43904 Racc. 19332 del 23/11/2012. Nel corso dell'esercizio 2013 sono state capitalizzate spese di ristrutturazione ed ha avuto inizio il processo di ammortamento di tale immobile.

Si segnala che nel corso dell'esercizio 2018 la sede di Napoli è stata chiusa in quanto i progetti che venivano seguiti in loco sono stati trasferiti, unitamente ai dipendenti, in una sede di Salerno. Pertanto l'immobile è stato locato nel corso dell'esercizio 2018.

Per quanto riguarda l'esercizio 2018 tra gli altri investimenti in immobilizzazioni materiali degni di nota si segnalano costi pluriennali su beni di terzi per euro 8.811 sostenuti per la parziale ristrutturazione della nuova sede di Roma.

Immobilizzazioni finanziarie

CUEIM, alla fine dell'esercizio, detiene le seguenti partecipazioni:

- **Banca di Verona Bcc:** a fine 2005 CUEIM ha sottoscritto 10 quote della Banca di Verona Bcc per un controvalore di euro 650. Tale partecipazione è stata iscritta in bilancio al valore nominale;
- **Fondazione CUEIM:** sorta nel 2009, allorché l'ente ha dato vita alla Fondazione CUEIM (già Fondazione CUEIM-CRT) il cui fondo di dotazione è pari ad euro 100.000; il conferimento effettuato da CUEIM nella Fondazione è stato di euro 50.000 e la posta è stata iscritta in bilancio al valore nominale; si precisa in questa sede che, in caso di liquidazione della Fondazione, il patrimonio della stessa non verrebbe ripartito fra i soci fondatori, ma devoluto ad altro ente con finalità analoghe;
- **Green Building scarl:** in data 20 luglio 2012 CUEIM ha partecipato alla sottoscrizione per un valore di euro 5.250 della società consortile a r.l. denominata Green Building scarl con sede in Atripalda (AV) via Appia 104; nel corso del 2015 la partecipazione è aumentata di euro 4.647 per l'acquisto di ulteriori quote; a fine esercizio la partecipazione è stata svalutata di euro 2.397. Pertanto, al 31/12/2018, la partecipazione posseduta è pari ad euro 7.500 e tale posta è stata valutata al valore nominale al netto della svalutazione;
- **Data Benc scarl:** in data 17 dicembre 2012 CUEIM ha sottoscritto l'atto costitutivo del raggruppamento consortile denominato Data Benc scarl con sede in Napoli Centro Direzionale Isola B3; la partecipazione posseduta è pari ad euro

6.000 e tale posta è stata valutata al valore nominale;

- **Banca di Credito Cooperativo di Roma:** nel 2012, CUEIM ha acquistato quote della Banca di Credito Cooperativo di Roma per un controvalore di euro 3.032; tale posta è stata valutata al costo;

- **Fondazione T.E.R.R.A.:** nel 2014, CUEIM ha contribuito alla nascita della Fondazione denominata "T.E.R.R.A. – Polo Tecnico Professionale per Turismo, Enogastronomia, Risorse Rurali, Ambientali e Culturali – CAMPANIA" avente sede in Atripalda (AV) alla via Vincenzo Belli n. 47; la quota di patrimonio sottoscritta è pari ad euro 6.000 ed è stata valutata al costo; in data 14 Dicembre 2018 il CUEIM in qualità di socio fondatore ha espresso la volontà di recedere da tale Fondazione.

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

	Valore contabile
Partecipazioni in imprese controllanti	0
Partecipazioni in altre imprese	23.183
Altri titoli	0

Attivo circolante

Rimanenze

Tale posta è costituita dal valore che, a fine esercizio, avevano i lavori in corso su ordinazione, cioè i progetti non ancora ultimati. Essa compare per l'importo di euro 600.164 derivante a sua volta dalle schede di valutazione predisposte per ogni singolo progetto.

Il valore esposto in bilancio alla voce "A-2 Variazione delle rimanenze di prodotti (progetti di ricerca) in corso di lavorazione, semilavorati e finiti" del conto economico (euro 226.594) rappresenta la differenza fra il valore dei progetti in corso di esecuzione al 31/12/2018 rispetto al medesimo valore calcolato al 31/12/2017.

Il dettaglio dei progetti in corso di esecuzione alla data del 31/12/2018 è riportato nel prospetto che segue; le stesse sono identificate dal rispettivo acronimo:

PROGETTI	Rimanenze al 31/12/2017	Rimanenze al 31/12/2018	VARIAZIONE RIMANENZE
BIO PESCA	27.154,66	0	-27.154,66
COFFEE PADS	6.913,54	66.372,71	59.459,17
COGITO	0	20.278,64	20.278,64
DIBEST	0	61.059,17	61.059,17
GAETA	22.625,50	0	-22.625,50
GO FOR IT	0	12.304,85	12.304,85
IDRA	0	19.183,99	19.183,99
REMIAM-OPS	211.760,26	211.760,26	0
SYNGGI	105.116,38	209.204,39	104.088,01
TOTALI	373.570,34	600.164,01	226.593,67

Variazione dei lavori in corso di esecuzione in conto economico euro 226.594.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	0	0	0
Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0	0
Lavori in corso su ordinazione	373.570	226.594	600.164
Prodotti finiti e merci	0	0	0
Acconti	0	0	0
Totale rimanenze	373.570	226.594	600.164

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Il dettaglio della voce "crediti" è riportato nella tabella seguente in cui è precisata anche la suddivisione in base alla scadenza ai sensi dell'art. 2427 n. 6 C.C.

L'ammontare delle perdite che si presume di dover sopportare nei futuri esercizi è stato stimato con criteri prudenziali. Al 31/12/2018 il fondo complessivo accantonato ammonta a euro 135.201 di cui:

- euro 65.201 a titolo di svalutazione fiscalmente deducibile
- euro 70.000 a titolo di svalutazione fiscalmente non deducibile.

Nel corso dell'esercizio 2018 non sono stati realizzati ulteriori accantonamenti, in quanto si è stimato più che prudenziale l'accantonamento esistente.

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	68.788	(2.717)	66.071	66.071	-	0
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	36.600	(36.600)	0	0	-	0
Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	-	-	-	-	-	0
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	-	-	-	-	-	0
Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti iscritti nell'attivo circolante	-	-	-	-	-	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	517.685	(34.846)	482.839	482.839	-	0
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	0	0	0			
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	886.544	(407.381)	479.163	479.163	0	0
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	1.509.617	(481.544)	1.028.073	1.028.073	0	0

In particolare, l'importo dei crediti verso i clienti (euro 66.071) è così composto:

- crediti verso i clienti per fatture già emesse euro 201.272
- crediti verso i clienti per fatture da emettere euro 0
- ammontare complessivo delle svalutazioni a fine esercizio euro -135.201

La posta "Altri crediti", euro 479.163 a breve termine e 0 a medio e lungo termine, per complessivi euro 479.163 è composta da:

- depositi cauzionali euro 6.857
- crediti per interessi attivi euro 1.175
- crediti diversi euro 0
- crediti vs Regioni e Comuni per acconti erogati relativi ai progetti SIND e NNIDAC euro 36.806
- anticipi a fornitori euro 0
- acconti per spese condominiali euro 200
- crediti verso INAIL euro 423
- contributi da incassare su progetti euro 433.702

Ai sensi dell'art. 2427 n. 4 C.C., nella tabella seguente sono riportate le variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo circolante e dei ratei e risconti attivi.

Variazioni dell'attivo circolante

Descrizioni	Valore iniziale	Valore finale	Incremento	Decremento
Rimanenze	373.570	600.164	226.594	0
Crediti verso clienti	68.788	66.071	0	2.717
Crediti verso controllate	36.600	0	0	36.600
Crediti verso collegate	0	0	0	0
Crediti verso l'erario	517.685	482.839	0	34.846
Altri crediti	886.544	479.163	0	407.381
Titoli	0	0	0	0
Depositi bancari e postali	1.281.643	1.043.859	0	237.784
Assegni	0	0	0	0
Denaro e valori in cassa	837	502	0	335
Totale circolante	3.165.667	2.672.598	226.594	719.663

Ratei e risconti attivi	6.701	20.562	13.861	0
TOTALE	3.172.368	2.693.160	240.455	719.663

Come si deduce analizzando la tabella, il valore delle Rimanenze aumenta di euro 226.594, l'ammontare dei crediti verso clienti diminuisce di euro 2.717 ed i crediti verso l'erario a breve termine diminuiscono di euro 34.846.

In particolare tale ultimo valore è legato:

- agli acconti di imposta, calcolati sui redditi fiscali di anni precedenti, maggiori del debito effettivo;
- al meccanismo della fatturazione elettronica secondo il meccanismo dello *split payment* con conseguente mancato incasso dell'IVA a debito.

Tali variazioni incidono sulla diminuzione della liquidità bancaria (euro -237.784).

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Partecipazioni non immobilizzate in imprese controllate	0	0	0
Partecipazioni non immobilizzate in imprese collegate	0	0	0
Partecipazioni non immobilizzate in imprese controllanti	0	0	0
Altre partecipazioni non immobilizzate	0	0	0
Strumenti finanziari derivati attivi non immobilizzati	0	0	0
Altri titoli non immobilizzati	0	0	0
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0	0

Disponibilità liquide

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	1.281.643	(237.784)	1.043.859
Assegni	0	0	0
Denaro e altri valori in cassa	837	(335)	502
Totale disponibilità liquide	1.282.480	(238.119)	1.044.361

Ratei e risconti attivi

Nella voce ratei e risconti sono stati iscritti i proventi ed i costi che avranno manifestazione finanziaria nel corso dell'esercizio futuro ma di competenza del presente esercizio ed i costi ed i proventi che, pur avendo avuto manifestazione finanziaria prima della chiusura dell'esercizio, sono in parte di competenza dell'esercizio successivo. Si tratta, pertanto, di componenti di reddito comuni a due o più esercizi e la cui entità varia in ragione del tempo. In particolare la voce D) dell'attivo, pari ad euro 20.562 è composta da:

Risconti relativi a costi per locazione macchine d'ufficio	600
Risconti attivi su premi per polizze fidejussorie	753
Risconti attivi su premi per polizze fidejussorie progetti	14.331
Risconti relativi ad utenze telefoniche	1.052
Risconti relativi a noleggio cloud e server	94
Risconti relativi a spese anni precedenti	15
Risconti attivi su spese condominiali	375
Risconti relativi ad interessi passivi su finanziamenti (disaggio)	451
Risconti relativi ad altri costi	239
Importo complessivo per ratei e risconti attivi finali	20.562

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Il Patrimonio CUEIM è iscritto al valore nominale delle quote associative sottoscritte al tempo della costituzione dell'ente, cui si sono aggiunti, nel tempo, i risultati dei vari esercizi. Si precisa che anche nel corso del 2018 le quote associative sono state assoggettate a tassazione ai sensi del DPR 917/1986.

Nelle tabelle seguenti sono dettagliate le variazioni intervenute nelle diverse poste del patrimonio netto.

La voce "Altre riserve" comprende l'eventuale arrotondamento ad un'unità di euro derivante dalla necessità di arrotondare in bilancio all'euro valori contabili espressi in centesimi di euro.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Decrementi		
Capitale	3.551.161	329.752		3.221.409
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	-		0
Riserve di rivalutazione	0	-		0
Riserva legale	0	-		0
Riserve statutarie	0	-		0
Altre riserve				
Riserva straordinaria	0	-		0
Varie altre riserve	0	-		1
Totale altre riserve	0	-		1
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	-		0
Utili (perdite) portati a nuovo	(4)	-		0
Utile (perdita) dell'esercizio	(329.752)	-	(246.573)	(246.573)
Totale patrimonio netto	3.221.405	329.752	(246.573)	2.974.837

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

	Importo
Capitale	3.221.409
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0
Riserve di rivalutazione	0
Riserva legale	0
Riserve statutarie	0
Altre riserve	
Riserva straordinaria	0
Varie altre riserve	1
Totale altre riserve	1
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0
Utili portati a nuovo	0
Totale	3.221.410

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutarie E: altro

Fondi per rischi e oneri

Tale posta compare in bilancio per l'importo di euro 604.799; esso deriva:

- da un accantonamento al fondo imposte e tasse effettuato nel corso del 2012 per euro 50.000 incrementato nel corso dell'esercizio 2013 di euro 150.000, per un importo complessivo di euro 200.000;
- da accantonamenti per rischi generici e di rendicontazione per euro 404.799.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

In tale posta di bilancio è iscritto il valore del trattamento di fine rapporto dei dipendenti al 31/12/2018 comprensivo della quota maturata nell'esercizio e della rivalutazione del fondo accantonato al 31 dicembre dell'esercizio 2018.

La voce ha avuto la movimentazione riassunta nella tabella seguente. Il decremento di euro 9.986 è dovuto all'erogazione del TFR a dipendenti cessati nel corso dell'esercizio.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	117.418
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	21.067
Utilizzo nell'esercizio	9.986
Totale variazioni	11.081
Valore di fine esercizio	128.499

Debiti

I debiti sono stati esposti in bilancio al valore nominale e comprendono le poste che sono riportate nella tabella seguente.

L'ammontare dei debiti verso le banche che deriva da un'unica operazione di finanziamento erogata nel 2012 (euro 750.000 dalla Banca di Credito Cooperativo di Roma) in concomitanza con l'acquisto della sede di Napoli, è in diminuzione.

Nel corso dell'esercizio 2018 i debiti verso banche hanno avuto la seguente movimentazione:

Saldo iniziale	414.375
Nuove erogazioni	0
Pagamento di rate di rimborso scadute	-76.430
Saldo finale	337.945

L'importo residuo pari ad euro 337.945 è costituito da una quota pari ad euro 80.251 per rate di finanziamento che scadono entro 12 mesi e per euro 257.694 dalle rate con scadenza oltre i 12 mesi.

La posta è stata valutata al valore nominale, iscrivendo fra i risconti attivi la quota di disaggio ancora da ammortizzare. Non si è infatti considerato opportuno procedere ad una valutazione col criterio del costo ammortizzato in considerazione della limitata durata residua del debito.

Per quanto riguarda i debiti tributari (euro 41.317) la posta ha la seguente composizione:

- debiti per IVA esigibile euro 0
- debiti per IVA non esigibile a fine esercizio euro 31.000
- debiti per ritenute su redditi di lavoro autonomo euro 1.836
- debiti per ritenute su redditi di lavoro dipendente o assimilato euro 8.481
- debiti per imposte a saldo euro 0

L'ammontare dei debiti per ritenute su redditi di lavoro dipendente (euro 8.481) deriva dalla liquidazione nel mese di dicembre dei compensi per i dipendenti e per i Collaboratori Coordinati e Continuativi.

Gli importi delle ritenute, sia per lavoro autonomo sia per lavoro dipendente, sono stati regolarmente versati nei termini con i modelli F24 del 16/01/2019 protocollo telematico B0100511700160119 con BNL di Verona ABI 01005 CAB 11700 per euro 8.415,22 e del 18/02/2019 protocollo telematico B0100511700180219 con BNL di Verona ABI 01005 CAB 11700 per euro 66,09.

Per quanto riguarda gli acconti, la posta è determinata:

- dall'ammontare complessivo degli importi fatturati a Committenti, al netto dell'IVA, per progetti non ancora ultimati;
- da importi incassati su progetti a rendicontazione non ancora ultimati.

Il valore complessivo di tale posta è pari ad euro 167.360 relativi ai progetti SYNGGI per euro 110.040 e COFFEE PADS per euro 57.320.

Altri debiti (euro 228.433): la posta ha la seguente composizione:

- debiti per spese condominiali euro 4.515
- debiti verso Enti per progetto MSS euro 38.411
- debiti verso Enti per progetto SIND euro 71.438
- debiti verso Enti per progetto NNIDAC euro 81.908
- debiti verso Enti per progetto COMMUNICATION euro 0
- debiti verso Enti per progetto PROMO euro 4.071
- debiti verso dipendenti e collaboratori a progetto euro 28.090
- debiti diversi euro 0

Nella tabella seguente è riepilogata la composizione dei debiti con indicazione della loro scadenza e le variazioni intervenute in tale posta nel corso dell'esercizio:

Variazioni e scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	414.375	(76.430)	337.945	80.251	257.694
Acconti	47.600	119.760	167.360	167.360	-
Debiti verso fornitori	57.559	(43.288)	14.271	14.271	-
Debiti verso imprese controllate	3.212	(2.696)	516	516	-
Debiti tributari	51.615	(10.298)	41.317	41.317	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	14.451	(646)	13.805	13.805	-
Altri debiti	378.958	(143.425)	235.533	228.433	7.100
Totale debiti	967.770	(157.023)	810.747	545.953	264.794

Ratei e risconti passivi

Ai sensi dell'art. 2427 n. 7.2 C.C. precisiamo che l'importo di euro 24.565 deriva da :

Ratei relativi a spese per il personale	19.467
Ratei relativi ad utenze energetiche	680
Ratei relativi a spese per servizi	732
Ratei relativi a utenze di telefonia	1.001
Risconti passivi relativi a ricavi	2.685
Importo complessivo per ratei e risconti passivi finali	24.565

Variazione dei ratei e dei risconti passivi

Descrizione	Valore iniziale	Valore finale	Incremento	Decremento
Ratei e risconti passivi	44.496	24.565	0	19.931
TOTALE	44.496	24.565	0	19.931

Nota integrativa, conto economico

I ricavi, proventi, costi ed oneri sono stati rilevati in bilancio secondo il principio della competenza, mediante l'iscrizione di ratei e risconti.

Il valore della produzione rappresenta il complesso degli introiti, a qualunque titolo incassati dal CUEIM, per la realizzazione di ricerche e per la creazione di valore scientifico a favore dei committenti e per la sua diffusione nella comunità nazionale.

Entrando nel dettaglio delle poste più significative segnaliamo che:

- la voce A)-1 è relativa ai ricavi ed agli introiti per progetti soggetti o meno a rendicontazione, derivanti dall'attività di ricerca effettuata dal CUEIM e per erogazione di servizi;
- la voce A)-2 "Variazione delle rimanenze" è determinata come differenza fra il valore dei progetti alla fine dell'esercizio, rispetto al medesimo valore al 31 dicembre dell'esercizio precedente. La determinazione dell'importo di tali rimanenze è stata esplicitata in apposita evidenza approvata dal Consiglio di Amministrazione.
- la voce A)-5 "Altri ricavi e proventi" è comprensiva, tra l'altro:
 - per l'ammontare di euro 4.500 di contributi associativi e liberali;
 - per l'ammontare di euro 172.326 relativo a sopravvenienze attive;
 - per l'ammontare di euro 25.300 relativo a proventi da locazione di immobili.
- la voce B)-7 "Costi per servizi" comprende le spese per il personale addetto allo svolgimento dei vari progetti di ricerca svolte dal CUEIM; il dettaglio è riportato nel successivo prospetto dei componenti negativi di reddito.
- la voce B)-14 "Oneri diversi di gestione" (euro 79.501) è comprensiva, tra l'altro, di spese sostenute dai ricercatori per viaggi e missioni per un valore di euro 15.901.

I maggiori dettagli dei componenti positivi e negativi di reddito sono riportati nel prospetto successivo in cui i valori sono espressi all'unità di euro.

Valore della produzione

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Ricavi Prestazioni di Servizi derivanti da progetti a rendicontazione	157.637
Altri ricavi e prestazione di servizi	34.261
Totale	191.898

Costi della produzione

COSTI PER SERVIZI

Trasporti e corrieri	5.409
Servizi commerciali	7
Servizi amministrativi	46.683
Utenze energetiche	5.777
Compenso Organismo di Vigilanza	5.200
Utenze telefoniche	9.795
Altri costi per servizi	17.741
Spese per collaboratori e consulente per progetti	205.077
Oneri bancari e carte di credito	1.739
Manutenzioni e riparazioni	6.528
Premi di assicurazione	11.031
Compenso Organo di Controllo	11.164
Servizi	326.151

COSTI PER GODIMENTO DEI BENI DI TERZI

Affitti e locazioni passive	32.920
Godimento di beni di terzi	32.920

COSTI DEL PERSONALE

Costo salari e stipendi	240.533
Costo contributi sociali	69.338
Accantonamento per TFR	21.067
Personale	330.938

AMMORTAMENTI ED ACCANTONAMENTI

Ammortamento altri costi pluriennali	16.350
Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	16.350
Ammortamento immobili civili	50.481
Ammortamento impianti e macchinari	1.568
Ammortamento altri beni	123
Ammortamento macchine d'ufficio	6.346
Ammortamento mobili e arredi	5.637
Ammortamento indeducibile	25
Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	64.180

ONERI DIVERSI DI GESTIONE

Imposte comunali	16.612
Sopravvenienze passive	3.896
Altri costi correnti	10.775
Arrotondamenti	42
Cancelleria	3.330
Spese postali	624
Spese non deducibili	6.268
Ristoranti e hotel	1.493
Spese viaggio progetti	15.901
Spese viaggio	6.236
Spese condominiali	14.200
Quotidiani e riviste	124
Oneri diversi di gestione	79.501

Proventi e oneri finanziari**Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti**

	Interessi e altri oneri finanziari
Debiti verso banche	6.638
Totale	6.638

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate**Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti**

	IRES	IRAP
A) Differenze temporanee		
Totale differenze temporanee deducibili	6.863	7.108
Differenze temporanee nette	(6.863)	(7.108)

Altri dati

In ossequio a quanto disposto dall'art. 2427 C.C. precisiamo inoltre che:

- l'ente ha prestato le garanzie reali su beni di proprietà (art. 2427 n. 6 C.C.) descritte in precedenza;
- non vi sono effetti significativi delle variazioni nei cambi valutari verificatisi successivamente alla chiusura dell'esercizio (art. 2427 n. 6 bis C.C.);
- non vi sono crediti o debiti relativi ad operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine;
- non vi sono oneri finanziari imputati a voci iscritte nell'attivo (art. 2427 n. 6 ter C.C.);
- le voci del patrimonio netto sono state descritte precedentemente; per quanto riguarda la loro utilizzabilità, ai sensi dell'art. 2427 n. 7 bis C.C. si precisa che tutti i valori derivano da quote associative e da risultati positivi di gestione;
- non vi sono oneri finanziari capitalizzati (art. 2427 n. 8 C.C.);
- non vi sono impegni non risultanti dallo stato patrimoniale; delle garanzie prestate si è dato conto nella presente nota integrativa (art. 2427 n. 9 C.C.);
- per quanto riguarda la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo categorie di attività e secondo aree geografiche (art. 2427 n. 10 C.C.) non vi è nulla da segnalare: tutti i ricavi sono stati conseguiti all'interno del territorio italiano;
- non vi sono proventi da partecipazioni (art. 2427 n. 11 C.C.) ad eccezione di quanto esposto nel conto economico fra i "proventi finanziari";
- per quanto riguarda gli interessi e altri oneri finanziari pari a euro 6.638 (art. 2425 n. 17 C.C.) la composizione è la seguente (art. 2427 n. 12 C.C.):
interessi passivi verso le banche per altre operazioni di finanziamento euro 828
interessi passivi verso le banche su mutui euro 5.806
interessi passivi verso le banche per scoperti di conto corrente euro 0
interessi passivi diversi e perdite su cambi euro 4;
- non vi sono oneri o proventi straordinari (art. 2427 n. 13 C.C.);
- non vi sono imposte differite o anticipate da evidenziare (art. 2427 n. 14 C.C.);
- CUEIM ha avuto mediamente 10 dipendenti, tutti impiegati (art. 2427 n. 15 C.C.);
- agli amministratori non è stata erogata indennità alcuna; l'organo di controllo ha maturato un'indennità di euro 11.164 (art. 2427 n. 16 C.C.), mentre il revisore interno ha maturato un'indennità di euro 5.200;
- CUEIM non ha emesso azioni o altri strumenti finanziari (art. 2427 n. 17, 18 e 19 C.C.);
- in merito ai finanziamenti effettuati dagli Associati a CUEIM non vi è nulla da segnalare (art. 2427 n. 19 bis C.C.);
- con riferimento a patrimoni e finanziamenti destinati ad uno specifico affare non vi è nulla da segnalare (art. 2427 n. 20 e 21 C.C.);
- CUEIM non ha in corso operazioni di locazione finanziaria (art. 2427 n. 22 C.C.);
- misura e motivazione delle riduzioni di valore applicate alle immobilizzazioni immateriali di durata indeterminata (art. 2427 3 bis C.C.): non vi è nulla da segnalare;
- Società ed Enti che esercitano attività di direzione e controllo (artt. 2361 co.2 C.C. e 2497 bis co. 4 del C.C.): CUEIM non è soggetto ad attività di direzione o controllo da parte di altri Enti o Società;
- fair value degli strumenti finanziari (art. 2427 bis co. 1 del C.C.): nessun importo da segnalare.

Nota integrativa, rendiconto finanziario

Il Principio contabile OIC 10, emanato nell'agosto 2014 ed applicabile insieme ad altri rinnovati principi ai bilanci chiusi a partire dal 31/12/2014, raccomanda l'inclusione del Rendiconto Finanziario in nota integrativa. Nonostante il Codice Civile non preveda espressamente la redazione del Rendiconto Finanziario come schema di bilancio obbligatorio per strutture come il CUEIM (Art. 2435 bis C.C.), la sua redazione è quanto meno opportuna quale declinazione dei postulati del bilancio indicati nell'art. 2423 del Codice Civile, il quale prevede che “il bilancio d'esercizio deve essere redatto con chiarezza e deve rappresentare in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società e il risultato economico d'esercizio”. Al Rendiconto Finanziario viene dunque oggi attribuita una maggiore e rinnovata importanza, tanto che l'Organismo Italiano di Contabilità ha inteso sostituire con un apposito principio contabile - l'OIC 10, appunto - le indicazioni precedentemente previste nell'OIC 12.

Nota integrativa, parte finale

Il 25/05/2018 è entrato in vigore il GDPR; il CUEIM, che aveva già adottato il D.P.S. in ossequio al D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", si è già attivato per l'adeguamento alla nuova normativa.

L'art. 1 comma 125 terzo periodo della L. 124/2017 stabilisce che le imprese devono pubblicare in nota integrativa del bilancio di esercizio gli importi delle sovvenzioni dei contributi, degli incarichi retribuiti e dei vantaggi economici di qualunque genere ricevuti dalle Pubbliche Amministrazioni e dai soggetti pubblici. A tal riguardo i dati sono riportati nella tabella seguente.

Contributi, sovvenzioni, vantaggi economici che CUEIM ha ricevuto nell'anno 2018		
Ente Erogatore	Contributo incassato	Causale
Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca	351,643,30	"Progetto di un sistema energetico avanzato completo, basato sulla coltura massiva di micro-alghe in foto-bioreattori trasparenti per la produzione, in condizioni di competitività ed eco-sostenibilità, di energia da fonte rinnovabile e di altri prodotti".Cup: B31C11000910005
Comune di Aprilia	8.765,00	"Supporto alla stesura di un Bando ad evidenza pubblica ed il coordinamento di uno sportello dedicato presso il Comune di Aprilia". Convenzione del 20.07.2016
Comune di Caserta	342,04	Riaccredito importo per voce di spesa non ammissibile nell'ambito della rendicontazione presentata per il Progetto "Network Nazionale per la prevenzione degli incidenti stradali droga e alcol correlati 2011/2012 - DRUGS ON STREET CONTROL", promosso dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Politiche Antidroga. Cup: J51H10000020001
Regione Puglia	3.329,78	Riaccredito importo per voce di spesa non ammissibile nell'ambito della rendicontazione presentata per il Progetto per il supporto all'implementazione ed avvio del "Sistema informativo Nazionale delle Dipendenze" (SIND) come rete informatica nazionale unificata per il sistema delle dipendenze" promosso dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Politiche Antidroga. Cup: J51H09000020001
Agenzia Regionale per lo Sviluppo e l'Innovazione dell'Agricoltura del Lazio	16.041,00	Effettuazione perizia di stima stabilimento lavorazione e commercializzazione delle castagne sito in Comune di Borgo Velino (RI) e stabilimento lavorazione e commercializzazione delle castagne sito in comune di Pomezia. Convenzione del 7/07/2016
Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca	48.892,13	Progetto "Social Network delle Entità dei Centri Storici" - Codice Identificativo PON03PE_00163_1 Cup: B65C12006700007
Consiglio Nazionale delle Ricerche - (ISSM)	38.000,00	Progetto "Creazione di una rete di cooperazione per i gestori di aree protette sui temi della pesca sostenibile e della tutela della biodiversità".

Comune di Como	20.010,95	Riaccredito importo per voce di spesa non ammissibile nell'ambito della rendicontazione presentata per il Progetto "Network Nazionale per la prevenzione degli incidenti stradali droga e alcol correlati 2011/2012 - DRUGS ON STREET CONTROL", promosso dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Politiche Antidroga. Cup: J51H10000020001
Azienda Sanitaria Provinciale di Enna	123,36	Riaccredito importo per voce di spesa non ammissibile nell'ambito della rendicontazione presentata per il Progetto per il supporto all'implementazione ed avvio del "Sistema Informativo Nazionale delle Dipendenze" (SIND) come rete informatica nazionale unificata per il sistema delle dipendenze promosso dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Politiche Antidroga. Cup: J51H09000020001
Scuola Superiore Sant'Anna – Università degli studi di Pisa	1.496,00	Contributo su editing del volume n. 101 della Rivista Sinergie "Fast connecting R&D".
Comune di Gaeta	20.390,00	Bando a sportello per l'erogazione di contributi a fondo perduto finalizzati alla creazione di start-up.
Regione Basilicata	36.800,00	Supporto tecnico-scientifico inerente la realizzazione dell'Action Plan e sua finalizzazione di cui al Progetto LOCARBO. Contratto del 6/09/2019.

Tutto ciò premesso, si propone all'Assemblea dei Signori Associati l'approvazione del bilancio con la destinazione del risultato negativo di euro 246.573 a decremento del patrimonio del CUEIM il cui ammontare netto verrà così a risultare pari a euro 2.974.837.

Il Consiglio di Amministrazione

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto Dott. ANTONELLO ALLOCCO, iscritto al n. 329 - A dell'Albo dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Cuneo, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della L. 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.