

712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO

Data chiusura esercizio 31/12/2016

**"COMPAGNIA DEI LEPINI
SOCIETA' CONSORTILE PER
AZIONI" IN SIGLA
"COMPAGNIA DEI LEPINI
S.C.P.A."**

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale: SEZZE LT VIA UMBERTO I 46/48

Numero REA: LT - 147795

Codice fiscale: 02124690591

Forma giuridica: SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI

Indice

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL	2
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA	13
Capitolo 3 - RELAZIONE SINDACI	18
Capitolo 4 - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA	21

COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A

Bilancio di esercizio al 31-12-2016

Dati anagrafici	
Sede in	VIA UMBERTO I 46/48 - 04018 SEZZE (LT)
Codice Fiscale	02124690591
Numero Rea	LT 000000147795
P.I.	02124690591
Capitale Sociale Euro	234.000
Forma giuridica	Societa' per azioni
Settore di attività prevalente (ATECO)	855920
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Stato patrimoniale

	31-12-2016	31-12-2015
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	856.700	775.000
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	3.574	8.824
II - Immobilizzazioni materiali	2.814	1.246
III - Immobilizzazioni finanziarie	0	82
Totale immobilizzazioni (B)	6.388	10.152
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	558.489	817.629
Totale crediti	558.489	817.629
IV - Disponibilità liquide	67.098	100.518
Totale attivo circolante (C)	625.587	918.147
D) Ratei e risconti	432	750
Totale attivo	1.489.107	1.704.049
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	234.000	234.000
VI - Altre riserve	241.883	238.088
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(229.155)	(230.206)
Totale patrimonio netto	246.728	241.882
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	72.027	64.980
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.143.233	1.369.247
esigibili oltre l'esercizio successivo	22.699	12.833
Totale debiti	1.165.932	1.382.080
E) Ratei e risconti	4.420	15.107
Totale passivo	1.489.107	1.704.049

Conto economico

	31-12-2016	31-12-2015
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	154.682	123.607
5) altri ricavi e proventi		
altri	199.802	86.807
Totale altri ricavi e proventi	199.802	86.807
Totale valore della produzione	354.484	210.414
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	273	200
7) per servizi	209.024	180.760
8) per godimento di beni di terzi	9.600	9.600
9) per il personale		
a) salari e stipendi	156.217	113.261
b) oneri sociali	53.882	70.884
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	10.836	11.355
c) trattamento di fine rapporto	10.836	11.355
Totale costi per il personale	220.935	195.500
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	6.021	9.731
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	5.250	9.398
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	771	333
Totale ammortamenti e svalutazioni	6.021	9.731
14) oneri diversi di gestione	137.637	64.085
Totale costi della produzione	583.490	459.876
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(229.006)	(249.462)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	7.138
altri	3	15.465
Totale proventi diversi dai precedenti	3	22.603
Totale altri proventi finanziari	3	22.603
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	152	3.347
Totale interessi e altri oneri finanziari	152	3.347
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(149)	19.256
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(229.155)	(230.206)
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(229.155)	(230.206)

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2016

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Azionisti/Soci,

il progetto di Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2016, che viene sottoposto al Vostro esame, assieme alla presente nota integrativa, che ne costituisce parte integrante, evidenzia una perdita di euro 229.155 contro una perdita di euro 230.206 dell'esercizio precedente. Ciò premesso, passiamo a fornirvi i dati e le indicazioni di corredo, nel rispetto dell'attuale normativa.

Il bilancio chiuso al 31.12.2016 è stato redatto in base ai principi e criteri contabili di cui agli artt. 2423 e seguenti del codice civile così come modificati dal D.Lgs. 17.01.2003 n. 6, in linea con quelli predisposti dai Principi Contabili Nazionali, aggiornati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC), e con l'accordo del Collegio Sindacale, nei casi previsti dalla legge
PRINCIPI DI REDAZIONE

Sono state rispettate: la clausola generale di formazione del bilancio (art. 2423 c.c.), i suoi principi di redazione (art. 2423-bis c.c.) ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426 c.c.).

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività e tenendo conto della funzione economica di ciascuno degli elementi dell'attivo e del passivo;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;

Si precisa inoltre che:

- ai sensi dell'art. 2435-bis, comma 1, del codice civile il bilancio è stato redatto in forma abbreviata poiché i limiti previsti dallo stesso articolo non risultano superati per due esercizi consecutivi;
- ai sensi del disposto dell'art. 2423-ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico.

I criteri di valutazione adottati e che qui di seguito vengono illustrati sono coerenti con quelli degli esercizi precedenti e rispondono a quanto richiesto dall'art. 2426 del codice civile.

Tutte le voci dello stato patrimoniale e del conto economico dell'esercizio precedente sono comparabili con quelle del presente esercizio e non si è reso necessario alcun adattamento. Non si sono verificati casi eccezionali che impongano di derogare alle disposizioni di legge; La relazione sulla gestione è stata omessa in quanto ci si è avvalsi della facoltà prevista dall'art. 2435-bis, comma 7, del codice civile.

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1, del codice civile.

ATTIVITA' SVOLTA

La società svolge prevalentemente l'attività di sviluppo economico-sociale e culturale del territorio.

Durante l'esercizio l'attività si è svolta regolarmente; non si sono verificati fatti che abbiano modificato in modo significativo l'andamento gestionale ed a causa dei quali si sia dovuto ricorrere alle deroghe di cui all'art. 2423, comma 4, codice civile.

Non si segnalano, inoltre fatti di rilievo la cui conoscenza sia necessaria per una migliore comprensione delle differenze fra le voci del presente bilancio e quelle del bilancio precedente.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Valore di bilancio	8.824	1.246	82	10.152
Variazioni nell'esercizio				
Ammortamento dell'esercizio	5.250	(1.568)		3.682
Totale variazioni	(5.250)	1.568	-	(3.682)
Valore di fine esercizio				
Valore di bilancio	3.574	2.814	0	6.388

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Si presentano le variazioni intervenute nella consistenza delle voci del passivo.

Patrimonio netto

Il capitale sociale, pari ad Euro234.000 ,interamente sottoscritto;
versato per euro 227.000 e non versato per euro 7.000.

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

	Importo
Capitale	234.000
Altre riserve	
Totale altre riserve	241.883
Totale	234.000

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Il totale del patrimonio netto è aumentato rispetto all'anno precedente come segue:

Patrimonio Netto

	31.12.2016	31.12.2015	Variazione	
	246.728	241.882	4.846	
Descrizione	31.12.2015	Incrementi	Decrementi	31.12.2016
Capitale sociale	234.000			234.000
F.do Consortile	238.088	234.000	- 230.206	241.883
Utile/perd. D'esercizio	-230.206	-229.155	230.206	-229.155
Totale	241.882	4.846	0	246.728

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il debito per TFR è stato calcolato in conformità alle disposizioni vigenti che regolano il rapporto di lavoro per il personale dipendente e corrisponde all'effettivo impegno della società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

L'importo accantonato rappresenta l'effettivo debito per TFR della società alla fine dell'esercizio verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti. L'organico aziendale non ha subito variazioni rispetto all'anno precedente, pertanto i dipendenti in carico alla società al 31/12/2016 sono rimasti n° 4 (quattro).

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

La società non ha costituito all'interno del patrimonio della società alcun patrimonio da destinarsi in via esclusiva ad uno specifico affare ex art. 2447-bis, lettera a), c.c. e nemmeno ha stipulato contratti di finanziamento che ricadono nella fattispecie prevista dall'art. 2447-bis, lettera b), c.c..

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Relativamente alla copertura della perdita dell'esercizio, *l'amministratore unico* rinvia ogni decisione all'assemblea soci.

Nota integrativa, parte finale

Si ribadisce che i criteri di valutazione qui esposti sono conformi alla normativa civilistica e le risultanze del bilancio corrispondono ai saldi delle scritture contabili tenute in ottemperanza alle norme vigenti. La presente nota integrativa, così come l'intero bilancio di cui è parte integrante, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

L'esposizione dei valori richiesti dall'art. 2427 del codice civile è stata elaborata in conformità al principio di chiarezza.

Sulla scorta delle indicazioni che sono state fornite, Vi invitiamo ad approvare il bilancio chiuso al 31.12.2016 e la proposta di copertura della perdita di € 229.155 attraverso l'utilizzo del fondo consortile per pari importo.

Si rimane ovviamente a disposizione per fornire in assemblea i chiarimenti e le informazioni che si rendessero necessarie.

Sezze

L'amministratore unico
(.....)

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto Briganti Quirino, amministratore unico, dichiara che il presente documento informatico in formato XBRL è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali tenuti dalla società ai sensi di legge e conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.

Copia su supporto informatico conforme all'originale documento su supporto cartaceo, ai sensi degli articoli 38 e 47 del DPR 445/2000, che si trasmette ad uso Registro Imprese

VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA DEI SOCI
COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.p.A.

L'anno 2017, il giorno ventiquattro del mese di maggio alle ore 17.00, presso la sede sociale della Compagnia dei Lepini Società Consortile per Azioni in Sezze, Via Umberto I n. 46/48, si è riunita l'Assemblea dei Soci per discutere e deliberare sul seguente Ordine del Giorno:

1. Proposta di Bilancio anno 2016: determinazioni;
2. Proposta Piano Attività, Budget e Contributo Consortile anno 2017: determinazioni;
3. Sostituzione membro supplente del Collegio dei Revisori dimissionario: nomina;
4. Varie ed eventuali.

Sono presenti: il Sindaco del Comune di Sezze Andrea Campoli, il delegato del Comune di Carpineto Romano e del Comune di Gorga Luigi Cacciotti, il Sindaco del Comune di Segni Maria Assunta Boccardelli, il Sindaco del Comune di Roccagorga Carla Amici, il Sindaco del Comune di Maenza Sperduti Claudio, il Sindaco del Comune di Cori Tommaso Conti, il delegato del Comune di Prossedi Riccardo Reatini, il delegato del Comune di Norma Elisa Ricci ed i componenti del Collegio Sindacale Emanuela Reggio e Angelino Mafera, è assente giustificato il presidente del Collegio Sindacale Bruno Cacciotti.

Assume la presidenza a norma di statuto l'Amministratore unico Quirino Briganti il quale chiama a fungere da segretario al Direttore generale Fabrizio Di Sauro.

Il Presidente, constata e fa constatare la regolare costituzione dell'Assemblea, perché regolarmente convocata e poiché sono presenti i rappresentanti detentori di azioni pari al 38,46% del Capitale Sociale, come da foglio presenza conservato agli atti della società.

Il Presidente dà la parola al Sindaco di Sezze, Andrea Campoli, nella qualità di rappresentante della Città ospitante, il quale, presenta all'Assemblea i saluti

dell'Amministrazione comunale, esprime un forte e convinto apprezzamento per il lavoro svolto dall'Amministratore Unico Briganti, a cui rivolge parole di condivisione ed incoraggiamento a continuare sulla strada intrapresa ed auspicando che la società, così facendo, possa diventare lo strumento necessario per attivare un nuovo modello di sviluppo per il territorio.

Al termine dell'intervento del sindaco Andrea Campoli, si passa alla discussione del 1° punto dell'ordine del giorno: "Proposta di Bilancio anno 2016".

Il Presidente illustra le attività svolte della società nel corso del 2016: il progetto "Acqua Segno di Vita", il Sistema Informativo Territoriale (SIT), il Festival della Complessità, i corsi di formazione Garanzia Giovani, l'alternanza scuola-lavoro, il progetto di servizio civile "Destinazione Lepini", il portale web della Compagnia dei Lepini e la promozione sui social network, l'atlante della flora e della fauna dei Monti Lepini, l'incontro con il MIT di Boston sul tema "Cultura, tecnologia, innovazione", l'accordo per una politica di sviluppo dell'agricoltura nell'area dei Monti Lepini, il progetto "Genti Lepine", il protocollo d'intesa con i gruppi sbandieratori di Cori e di Carpineto Romano, la costituzione di un tavolo di lavoro con le associazioni teatrali lepine, il progetto "La Biodiversità dei Monti Lepini", la collaborazione con il gruppo del GAL Monti Lepini nella fase preparatoria alla presentazione del PSL.

Il Presidente passa dopo ad illustrare i dati contenuti nella proposta di Bilancio anno 2016 e l'analisi conclusiva dei dati economici riportata nella relazione delle attività svolte, e successivamente passa la parola al membro del Collegio Sindacale, Emanuela Reggio, che dà lettura della Relazione del Collegio Sindacale sul bilancio chiuso il 31.12.2016.

A seguito di ampia discussione, il Presidente Briganti pone a votazione la proposta di Bilancio presentata, e l'Assemblea approva all'unanimità il bilancio e le relazioni allegate.

A seguire, l'Assemblea approva all'unanimità l'autorizzazione alla copertura della perdita d'esercizio attraverso l'utilizzo del fondo consortile.

Il Presidente Briganti prende la parola per illustrare il II° punto all'ordine del giorno: "Proposta Piano Attività, Budget e Contributo Consortile anno 2017".

Il Presidente Briganti espone i vari punti del Piano delle attività 2017 che riguardano:

1. PROGETTI IN CORSO D'OPERA

Il progetto di valorizzazione culturale dei Musei e delle Biblioteche del Sistema territoriale dei Monti Lepini denominato "GENTI LEPINE"; il progetto di promozione della lettura nelle biblioteche comunali "Pagine in scena" in collaborazione con la Rete del Teatro dei Monti Lepini; il progetto di realizzazione delle "Mappe cartografiche dei Sentieri dei Monti Lepini per attività di Trekking"; il progetto di realizzazione di una "Guida Turistica dei Monti Lepini"; il progetto di realizzazione di un "Atlante della Flora dei Monti Lepini" e di un "Atlante della Fauna dei Monti Lepini"; il progetto di realizzazione di un catalogo di "Arte nei Monti Lepini"; il progetto di sviluppo di una piattaforma tecnologica per la digitalizzazione delle Biblioteche dei Monti Lepini; il progetto di sviluppo di una piattaforma tecnologica per la digitalizzazione dei Musei dei Monti Lepini; il progetto di sviluppo del Sistema Informativo Territoriale (II^ fase); il progetto di pubblicazione di un Annuario delle Ricerche scientifiche-culturali sui Monti Lepini, a cura dei Direttori scientifici dei Musei.

2. SVILUPPO ORGANIZZATIVO DEL TERRITORIO

La Rete delle Associazioni del Teatro dei Monti Lepini; la Rete delle Associazioni di Camminatori dei Monti Lepini; l'ampliamento del Sistema territoriale dei Musei e delle Biblioteche dei Monti Lepini.

3. VALORIZZAZIONE DEI TERRITORIO

Il Marchio del territorio; l'Arca dei Saponi dei Monti Lepini; la Denominazione Comunale; il "Club dei Mille"; accordi di promozione turistica; innovazione tecnologica e Digital Divide; attività di Comunicazione; pubblicazione "Alla scoperta dei Monti Lepini, nel paese dei Briganti".

4. PROGETTI STRATEGICI

La Via Francigena del Sud; il Parco regionale dei Monti Lepini; il Gal dei Monti Lepini; l'ampliamento della compagine sociale della Compagnia dei Lepini.

Al termine della ampia e dettagliata esposizione del Piano delle Attività anno 2017 il Presidente passa la parola al Direttore di Sauro che illustra il relativo budget; successivamente il Presidente Briganti chiede all'Assemblea di esprimere il proprio voto.

Il Piano delle attività anno 2017 ed il relativo budget vengono approvati con il voto favorevole dell'unanimità dei partecipanti all'Assemblea.

Infine, il Presidente Briganti propone all'Assemblea di deliberare, per l'implementazione del Piano delle Attività per l'anno 2017, un contributo sociale di € 1,00 (uno/00 euro) per ogni azione posseduta da destinare al fondo consortile. L'Assemblea all'unanimità, delibera di riconoscere per l'anno 2017 un contributo al fondo consortile pari all'ammontare proposto di € 1,00 (uno/00 euro) per ogni azione posseduta.

Il Presidente Briganti invita a passare alla discussione del III° punto all'ordine del giorno: "Sostituzione membro supplente del Collegio dei Revisori dimissionario: nomina".

Il Presidente Briganti informa l'Assemblea che, il componente del Collegio Sindacale supplente la dott.ssa Lorella Maenza ha presentato le dimissioni dalla carica, pertanto si propone la sua sostituzione con la dott.ssa Delfina De Angelis che ha presentato un curriculum ritenuto idoneo.

L'Assemblea all'unanimità delibera di nominare Componente supplente del Collegio Sindacale la dott.ssa Delfina De Angelis in sostituzione della dott.ssa Lorella Maenza.

Nessuno avendo chiesto la parola sul IV° punto all'ordine del giorno "Varie ed eventuali" il Presidente alle ore 19.30 dichiara sciolta l'Assemblea.

Il Presidente
(Quirino Briganti)

Il Segretario
(Fabrizio Di Sauro)

IL SOTOSCRITTO Quirino Briganti AMMINISTRATORE DELLA SOCIETA' CONSAPEVOLE DELLE RESPONSABILITÀ PENALI PREVISTE EX ART. 76 DEL D.P.R. N. 445/2000 IN CASO DI FALSA DICHIARAZIONE, dichiara che il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale e il conto economico, la nota integrativa e il presente verbale in formato PDF/A-1 sono conformi ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società

IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN MODO VIRTUALE TRAMITE CCIAA
LATINA AUT. 49261/01

Reg. Imp. 02124690591
Rea. 147795

COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A.

Sede in VIA UMBERTO I 46/48 - 04018 SEZZE (LT)
Capitale sociale Euro 234.000,00 DI CUI EURO 227.000,00 VERSATI

Relazione del Collegio sindacale esercente attività di revisione legale dei conti

Signori Azionisti della COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A.

Premessa

Il Collegio sindacale, nell'esercizio chiuso al 31/12/2016, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e segg. c.c. sia quelle previste dall'art. 2409-bis c.c..

La presente relazione unitaria contiene nella parte prima la "Relazione di revisione ai sensi dell'art. 14 del decreto legislativo 27 gennaio 2010 n. 39" e nella parte seconda la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.".

Parte prima

Relazione di revisione ai sensi dell'art. 14 del decreto legislativo 27 gennaio 2010 n. 39

a) abbiamo svolto la revisione dei conti del bilancio d'esercizio della società COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A. chiuso al 31/12/2016. La responsabilità della redazione del bilancio d'esercizio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete all'organo amministrativo della società COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A.. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio d'esercizio e basato sulla revisione legale dei conti.

b) Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione. In conformità ai predetti principi, la revisione legale dei conti è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione è stato svolto in modo coerente con la dimensione della società e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento al bilancio 2015 approvato a maggio 2016.

c) A nostro giudizio, il sopra menzionato bilancio nel suo complesso è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della società COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A. per l'esercizio chiuso al 31/12/2016.

Parte seconda
Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2 del Codice Civile

1. Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2016 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.
2. In particolare:
 - Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.
 - Mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle rispettive funzioni e dall'esame della documentazione aziendale trasmessaci, abbiamo valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione.
3. Dalla data di nomina, nel rispetto delle previsioni statutarie, siamo stati periodicamente informati dall'amministratore unico sull'andamento della gestione sociale e sulla sua prevedibile evoluzione. A tal proposito occorre sollecitare, nuovamente, i soci al rispetto delle deliberazioni assunte dall'assemblea degli stessi. Il mancato versamento da parte dei soci degli importi dovuti nei confronti della società, non più tollerabile, ha comportato il mancato rispetto delle scadenze relative ai debiti contratti, incluse quelle relative al personale dipendente.
4. Il Collegio sindacale non ha riscontrato operazioni atipiche e / o inusuali, comprese quelle effettuate con parti correlate o infragruppo.
5. Nel corso dell'esercizio non sono pervenute al Collegio sindacale denunce ai sensi dell'articolo 2408 Codice Civile.
6. Al Collegio sindacale non sono pervenuti esposti.
7. Il Collegio sindacale, nel corso dell'esercizio, non ha rilasciato pareri ai sensi di legge.
8. Abbiamo esaminato il progetto di bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2016, che è stato messo a nostra disposizione nei termini di cui all'art. 2429 c.c.. Per l'attestazione che il bilancio d'esercizio al 31/12/2016 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Vostra Società ai sensi dell'articolo 14 del D.Lgs. n. 39/2010 rimandiamo alla prima parte della nostra relazione.
9. L'amministratore unico, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dall'art. 2423, quarto comma, del Codice Civile.
10. Lo stato patrimoniale evidenzia un risultato d'esercizio negativo di Euro (229.155) e si riassume nei seguenti valori:

Attività	Euro	1.489.107
Passività (escluso patrimonio netto)	Euro	1.242.379
- Patrimonio netto (escluso l'utile dell'esercizio)	Euro	475.883
- Utile (perdita) dell'esercizio	Euro	(229.155)

Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

Valore della produzione (ricavi non finanziari)	Euro	354.484
Costi della produzione (costi non finanziari)	Euro	583.490
Differenza	Euro	(229.006)
Proventi e oneri finanziari	Euro	(149)
Rettifiche di valore di attività finanziarie	Euro	
Risultato prima delle imposte	Euro	(229.155)
Imposte sul reddito	Euro	
Utile (Perdita) dell'esercizio	Euro	(229.155)

11. Dall'attività di vigilanza e controllo non sono emersi fatti significativi suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione.
12. Per quanto precede, il Collegio sindacale richiama l'attenzione dei soci su quanto precedentemente riferito in merito alle prospettive aziendali della società e propone all'Assemblea di approvare il bilancio previo impegno, da parte dei soci stessi, a provvedere entro brevissimo tempo al rispetto delle obbligazioni assunte.

Sezze, 10 aprile 2017

Firmato il Collegio sindacale

Presidente Collegio sindacale

Bruno Cacciotti

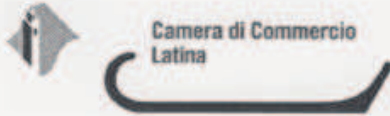
Sindaco effettivo

Emanuela Reggio

Sindaco effettivo

Angelino Mafera

IL SOTOSCRITTO Quirino Briganti AMMINISTRATORE DELLA SOCIETA' CONSAPEVOLE DELLE RESPONSABILITÀ PENALI PREVISTE EX ART. 76 DEL D.P.R. N. 445/2000 IN CASO DI FALSA DICHIARAZIONE, DICHIARA CHE IL DOCUMENTO INFORMATICO IN FORMATO XBRL CONTENENTE LO STATO PATRIMONIALE E IL CONTO ECONOMICO, LA NOTA INTEGRATIVA E IL PRESENTE VERBALE IN FORMATO PDF/A-1 SONO CONFORMI AI CORRISPONDENTI DOCUMENTI ORIGINALI DEPOSITATI PRESSO LA SOCIETÀ
IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN MODO VIRTUALE TRAMITE CCIAA LATINA AUT. 49261/01



ALLEGATO

MODELLO DI PROCURA SPECIALE, DOMICILIAZIONE E DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE DELL'ATTO DI NOTORIETA' per:

A) LA SOTTOSCRIZIONE DIGITALE E PRESENTAZIONE TELEMATICA AL REGISTRO DELLE IMPRESE/ALBO DELLE IMPRESE ARTIGIANE DELLA COMUNICAZIONE UNICA (ART. 9 D.L. N. 7/2007 CONVERTITO CON LEGGE 2 APRILE 2007, N. 40 E ART. 4 D.P.C.M. 6/5/2009)

B) L'ESECUZIONE DELLE FORMALITÀ PUBBLICITARIE NEL REGISTRO DELLE IMPRESE/ALBO DELLE IMPRESE ARTIGIANE RELATIVAMENTE ALLA PRATICA AVENTE CODICE UNIVOCO DI IDENTIFICAZIONE: 620T5228

Il/I sottoscritto/i dichiara/no:

A) Procura

di conferire al Sig. PALMA STEFANIA

- a) procura speciale per la sottoscrizione digitale e presentazione telematica della comunicazione unica identificata dal codice pratica sopra apposto, all'Ufficio del Registro delle Imprese/Ufficio Albo delle Imprese Artigiane competente per territorio, ai fini dell'avvio, modificazione e cessazione dell'attività d'impresa, quale assolvimento di tutti gli adempimenti amministrativi previsti per l'iscrizione al Registro delle Imprese e all'Albo delle Imprese Artigiane, con effetto - sussistendo i presupposti di legge - ai fini previdenziali, assistenziali, fiscali individuati dai decreti in oggetto, nonché per l'ottenimento del codice fiscale e della partita IVA
- b) procura speciale per l'esecuzione delle formalità pubblicitarie di cui alla sopra identificata pratica.

B) Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà sulla corrispondenza degli allegati

di attestare in qualità di titolare, amministratore/i, legale rappresentante/i - ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e consapevole/i delle responsabilità penali di cui all'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci - la corrispondenza delle copie dei documenti (non notarili) allegati alla precitata pratica ai documenti conservati agli atti dell'impresa.

C) Domiciliazione

di eleggere domicilio speciale, per tutti gli atti e le comunicazioni inerenti il procedimento amministrativo, presso l'indirizzo di posta elettronica del soggetto che provvede alla trasmissione telematica, a cui viene conferita la facoltà di eseguire eventuali rettifiche di errori formali inerenti la modulistica elettronica.

Nel caso in cui non si voglia domiciliare la pratica presso l'indirizzo elettronico del soggetto che provvede alla trasmissione telematica occorre barrare la seguente casella

D) Cariche sociali (rilevante nelle sole ipotesi di domanda di iscrizione della nomina alle cariche sociali)

che non sussistono cause di ineleggibilità ai fini dell'assunzione delle cariche conferite in organi di amministrazione e di controllo della società: _____

	COGNOME	NOME	QUALIFICA (titolare, amm.re,legale rappresentante., sindaco, ecc.)	FIRMA AUTOGRAFA
1	BRIGALTI	QUIRINO	AMMIRE UNICO	
2				
3				
4				
5				

Il presente modello va compilato, sottoscritto con firma autografa, acquisito tramite scansione in formato pdf ed allegato, con firma digitale, alla modulistica elettronica. Al presente modello deve, inoltre, essere allegata copia informatica di un documento di identità valido di ciascuno dei soggetti che hanno apposto la firma autografa.

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà resa dal procuratore:

Colui che, in qualità di procuratore, sottoscrive con firma digitale la copia informatica del presente documento, consapevole delle responsabilità penali di cui all'articolo 76 del D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, dichiara

• ai sensi dell'art. 46.1 lett. u) del D.P.R. 445/2000 di agire in rappresentanza dei soggetti che hanno apposto la propria firma autografa nella tabella di cui sopra

• che le copie informatiche degli eventuali documenti non notarili allegati alla sopra indicata pratica, corrispondono ai documenti consegnatigli dagli amministratori per l'espletamento degli adempimenti pubblicitari di cui alla sopra citata pratica

Ai sensi dell'art. 48 del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 13 del D.Lgs 196/03, si informa che i dati contenuti nel presente modello saranno utilizzati esclusivamente ai fini della tenuta del Registro delle Imprese di cui all'art. 2188 c.c. e dell'Albo delle Imprese Artigiane di cui alla L.n.443/1985 e succ.modifiche.