

712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO

Data chiusura esercizio 31/12/2012

TERME DI SUIO S.R.L.

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Sede legale: LATINA LT VIA COSTA N.1

Codice fiscale: 02127180590

Numero Rea: LT - 148023

Indice

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL	2
Capitolo 2 - NOTA INTEGRATIVA	8
Capitolo 3 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA	24
Capitolo 4 - ALTRO DOCUMENTO (procura)	25

TERME DI SUIO S.R.L.

TERME DI SUIO S.R.L.

Sede in VIA COSTA N. 1 LATINA (LT)
Codice Fiscale 02127180590 - Rea LT 148023
P.I.: 02127180590
Capitale Sociale Euro 51600.00
Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Bilancio al 31/12/2012

Gli importi presenti sono espressi in Euro

TERME DI SUIO S.R.L.

Stato patrimoniale

	2012-12-31	2011-12-31
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	1.400	1.400
Parte da richiamare	-	-
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	1.400	1.400
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Valore lordo	7.000	7.000
Ammortamenti	-	-
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni immateriali	7.000	7.000
II - Immobilizzazioni materiali		
Valore lordo	2.656	0
Ammortamenti	266	0
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni materiali	2.390	0
III - Immobilizzazioni finanziarie		
2) crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti	-	-
Altre immobilizzazioni finanziarie	-	-
Totale immobilizzazioni finanziarie	0	0
Totale immobilizzazioni (B)	9.390	7.000
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
Totale rimanenze	0	0
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	11.260	9.954
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti	11.260	9.954
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide		
Totale disponibilità liquide	13.906	376
Totale attivo circolante (C)	25.166	10.330
D) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti (D)	4	0
Totale attivo	35.960	18.730
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	51.600	51.600
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	0	0
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	0	0
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria o facoltativa	-	-
Riserva per rinnovamento impianti e macchinari	-	-
Riserva ammortamento anticipato	-	-
Riserva per acquisto azioni proprie	-	-
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	-	-
Riserva azioni (quote) della società controllante	-	-
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	-	-
Versamenti in conto aumento di capitale	-	-
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	-	-
Versamenti in conto capitale	-	-

Bilancio al 31/12/2012

Pag. 2 di 6

Generato automaticamente - Conforme alla tassonomia itcc-ci-2011-01-04

TERME DI SUIO S.R.L.

Versamenti a copertura perdite	-	-
Riserva da riduzione capitale sociale	-	-
Riserva avanzo di fusione	-	-
Riserva per utili su cambi	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-
Riserve da condono fiscale:		
Riserva da condono ex L. 19 dicembre 1973, n. 823;	-	-
Riserva da condono ex L. 7 agosto 1982, n. 516;	-	-
Riserva da condono ex L. 30 dicembre 1991, n. 413;	-	-
Riserva da condono ex L. 27 dicembre 2002, n. 289.	-	-
Totale riserve da condono fiscale	-	-
Varie altre riserve	-	-
Totale altre riserve	-	-
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-33.442	-34.538
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio.	-1	1.096
Copertura parziale perdita d'esercizio	-	-
Utile (perdita) residua	-1	1.096
Totale patrimonio netto	18.157	18.158
B) Fondi per rischi e oneri		
Totale fondi per rischi ed oneri	0	0
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	0	0
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	653	531
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti	653	531
E) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti	17.150	41
Totale passivo	35.960	18.730

TERME DI SUIO S.R.L.

Conti d'ordine		
	2012-12-31	2011-12-31
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale fideiussioni	-	-
Avalli		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale avalli	-	-
Altre garanzie personali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale altre garanzie personali	-	-
Garanzie reali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale garanzie reali	-	-
Altri rischi		
crediti ceduti pro solvendo	-	-
altri	-	-
Totale altri rischi	-	-
Totale rischi assunti dall'impresa	-	-
Impegni assunti dall'impresa		
Totale impegni assunti dall'impresa	-	-
Beni di terzi presso l'impresa		
merci in conto lavorazione	-	-
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	-	-
beni presso l'impresa in pegno o cauzione	-	-
altro	-	-
Totale beni di terzi presso l'impresa	-	-
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	-	-
Totale conti d'ordine	-	-

TERME DI SUIO S.R.L.

Conto economico

	2012-12-31	2011-12-31
A) Valore della produzione:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	-	-
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	-	-
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	-	-
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	-	-
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	-	-
altri	28.127	27.500
Totale altri ricavi e proventi	28.127	27.500
Totale valore della produzione	28.127	27.500
B) Costi della produzione:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	-	-
7) per servizi	20.896	3.976
8) per godimento di beni di terzi	-	-
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	-	-
b) oneri sociali	63	59
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	-	-
c) trattamento di fine rapporto	-	-
d) trattamento di quiescenza e simili	-	-
e) altri costi	-	-
Totale costi per il personale	63	59
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	266	0
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	-	-
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	-	-
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	-	-
Totale ammortamenti e svalutazioni	266	0
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-	-
12) accantonamenti per rischi	-	-
13) altri accantonamenti	-	-
14) oneri diversi di gestione	6.907	22.296
Totale costi della produzione	28.132	26.331
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	-5	1.169
C) Proventi e oneri finanziari:		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
altri	-	-
Totale proventi da partecipazioni	-	-
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	-	-
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	-	-
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non	-	-

Bilancio al 31/12/2012

Pag. 5 di 6

Generato automaticamente - Conforme alla tassonomia itcc-ci-2011-01-04

TERME DI SUIO S.R.L.

costituiscono partecipazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	10	7
Totale proventi diversi dai precedenti	10	7
Totale altri proventi finanziari	10	7
17) interessi e altri oneri finanziari		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
altri	5	15
Totale interessi e altri oneri finanziari	5	15
17-bis) utili e perdite su cambi	-	-
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	5	-8
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale rivalutazioni	-	-
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale svalutazioni	-	-
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	-	-
E) Proventi e oneri straordinari:		
20) proventi		
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-
altri	-	-
Totale proventi	-	-
21) oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	-	-
imposte relative ad esercizi precedenti	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-
altri	-	-
Totale oneri	-	-
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	-	-
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	0	1.161
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	1	65
imposte differite	-	-
imposte anticipate	-	-
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	-	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	1	65
23) Utile (perdita) dell'esercizio	-1	1.096

TERME DI SUIO S.R.L.

Sede in VIA COSTA N. 1 - 04100 LATINA (LT)
Capitale sociale € 51.600,00 i.v.
Durata: 31/12/2050 - Num. REA: 148023
Oggetto sociale: SERVIZI CENTRALIZZATI DI SUPPORTO ALLA P.A.
Partita IVA: 02127180590 - Codice Fiscale: 02127180590

Bollo Virtuale

* * *

Nota integrativa al bilancio al 31/12/2012
Gli importi presenti sono espressi in euro

Premessa

Dettagli e criteri di valutazione

Attività svolte

La società nel 2012 ha portato avanti la propria attività preliminare per la valorizzazione della zona termale di Suio.

Criteri di formazione

Il bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2012 corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto nel rispetto delle disposizioni dettate dagli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile. Vengono inoltre fornite tutte le informazioni complementari ritenute necessarie per una migliore rappresentazione dei fatti intercorsi nell'ultimo esercizio.

Criteri di valutazione

I criteri utilizzati nell'esercizio chiuso al 31/12/2012 non si discostano da quelli utilizzati per la redazione del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei principi medesimi.

Il bilancio è stato predisposto nel rispetto delle norme vigenti: i criteri di valutazione adottati sono conformi sia alle disposizioni del Codice Civile che ai Principi Contabili elaborati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e Ragionieri.

La valutazione delle voci è stata fatta ispirandosi ai criteri generali della prudenza, della competenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività.

Gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci del bilancio sono stati valutati separatamente. Gli elementi patrimoniali destinati ad essere utilizzati durevolmente sono stati classificati tra le immobilizzazioni.

Deroghe

Nel presente esercizio non sono state operate deroghe ai criteri di valutazione previsti dalla legislazione sul bilancio di esercizio.

I criteri adottati in sede di valutazione delle principali voci sono di seguito riportati secondo l'ordine di esposizione in bilancio.

I valori sono esposti in euro.

Attivo

Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

Descrizione	Parte già richiamata	Esercizio 31/12/2012	Esercizio 31/12/2011	Variazione
Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	1.400,00	1.400,00	1.400,00	0,00

Immobilizzazioni immateriali

Descrizione	Esercizio 31/12/2012	Esercizio 31/12/2011	Variazione
Immobilizzazioni immateriali	7.000,00	7.000,00	0,00

Totale movimentazione delle Immobilizzazioni Immateriali

In esecuzione dell' art. 2427 numero 2 del c.c. riportiamo i movimenti delle immobilizzazioni immateriali avvenuti nell'esercizio, relativi ad ammortamenti, acquisizioni, alienazioni e spostamenti da una ad altra voce.

Descrizione	Esercizio 31/12/2012	Incrementi	Decrementi	Ammortamenti	Esercizio 31/12/2011
Totale movimentazione delle Immobilizzazioni Immateriali	7.000,00	0,00	0,00	0,00	7.000,00
Costi di impianto e di ampliamento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Costi di ricerca e di sviluppo	0,00	0,00	0,00	0,000,00	
Costi di pubblicita'	0,00	0,00	0,00	0,000,00	
Diritti di brevetto industriale e di utilizzo di opere dell'ingegno	0,00	0,00	0,00	0,000,00	
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0,00	0,00	0,00	0,000,00	
Avviamento	0,00	0,00	0,00	0,000,00	
Immobilizzazioni in corso e acconti	7.000,00	0,00	0,00	0,007.000,00	
Altre	0,00	0,00	0,00	0,000,00	

Le immobilizzazioni immateriali sono composte da immobilizzazioni in corso riguardanti la realizzazione del sito web.

Immobilizzazioni materiali

Descrizione	Esercizio 31/12/2012	Esercizio 31/12/2011	Variazione
Immobilizzazioni materiali	2.390,00	0,00	2.390,00

Altri beni

In esecuzione dell' art. 2427 numero 2 del c.c. nella seguente tabella sono illustrati i movimenti dei beni non precedentemente classificati, specificando:

- Il costo storico;
- precedenti rivalutazioni, ammortamenti e svalutazioni;
- acquisizioni, alienazioni e spostamenti da una ad altra voce avvenuti nell'esercizio;
- rivalutazioni, ammortamenti e svalutazioni effettuati nell'esercizio;

Descrizione	Importo
Costo storico precedente	0,00
Rivalutazione monetaria	0,00
Rivalutazione economica	0,00
Ammortamenti esercizi Precedenti	0,00
Svalutazione esercizi precedenti	0,00
Saldo anno precedente	0,00
Acquisizioni dell'esercizio	2.656,00
Rivalutazione monetaria	0,00
Rivalutazione economica	0,00
± Svalutazione dell'esercizio	0,00
Giroconti positivi (Riclassificazioni)	0,00
Interessi capitalizzati	0,00
Cessioni dell'esercizio (costo storico)	0,00
Variazioni fondo ammortamento	0,00
Giroconti negativi (Riclassificazioni)	0,00
Ammortamenti dell'esercizio	-266,00
Saldo Anno corrente	2.390,00

Gli ammortamenti sono stati valutati in relazione alla residua utilizzazione del bene.

Il coefficiente di ammortamento utilizzato per l'unica categoria di cespiti presente ossia le macchine elettroniche d'ufficio è del 20% ridotto del 50% per il primo anno.

Rimanenze

Non sono presenti rimanenze.

Crediti

Descrizione	Esercizio 31/12/2012	Esercizio 31/12/2011	Variazione
Crediti	11.260,00	9.954,00	1.306,00

Criteri di valutazione

In continuità con l'esercizio precedente il criterio di valutazione in base al valore di presumibile realizzo dei crediti non è variato.

Crediti per esigibilità

Nella seguente tabella sono elencati i crediti di natura commerciale in essere alla chiusura dell'esercizio nei confronti dei terzi e suddivisi secondo la loro scadenza.

Descrizione	Entro 12 Mesi	Oltre 12 Mesi	Oltre 5 Anni	Totale
Crediti per esigibilità	11.260,00	0,00	0,00	11.260,00
Verso Clienti	0,00	0,00	0,00	0,00
Verso Imprese controllate	0,00	0,00	0,000,00	
Verso Imprese collegate	0,00	0,00	0,000,00	
Verso Controllanti	0,00	0,00	0,000,00	
Crediti tributari	11.260,00	0,00	0,00	11.260,00
Imposte anticipate	0,00	0,00	0,000,00	
Verso Altri	0,00	0,00	0,000,00	

Variazione crediti

TERME DI SUIO S.R.L.

Descrizione	Esercizio 31/12/2012	Incrementi	Decrementi	Esercizio 31/12/2011	Variazione
Variazione crediti	11.260,00	1.306,00	0,00	9.954,00	1.306,00
Verso Clienti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Verso Imprese controllate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Verso Imprese collegate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Verso Controllanti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Crediti tributari	11.260,00	1.419,00	0,00	9.841,00	1.419,00
Imposte anticipate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Verso Altri	0,00	-113,00	0,00	113,00	-113,00

Variazione crediti in dettaglio

Le variazioni intervenute nei crediti al 31/12/2012 sono così costituite:

Descrizione	Variazione
Variazione crediti in dettaglio	1.306,00
Altre variazioni non rilevanti	1.306,00

Distribuzione crediti per area geografica

Descrizione	Crediti
Distribuzione crediti per area geografica	11.260,00
Italia	11.260,00

Attività finanziarie

Descrizione	Esercizio 31/12/2012	Esercizio 31/12/2011	Variazione
Attività finanziarie	0,00	0,00	0,00

Disponibilita' liquide

Descrizione	Esercizio 31/12/2012	Esercizio 31/12/2011	Variazione
Disponibilita' liquide	13.906,00	376,00	13.530,00

Disponibilita' liquide in dettaglio

Descrizione	Esercizio 31/12/2012	Esercizio 31/12/2011
Disponibilita' liquide in dettaglio	13.906,00	376,00
Depositi bancari e postali	13.882,00	352,00
Assegni	0,00	0,00
Denaro e altri valori in cassa	24,00	24,00

Criteri di valutazione

I depositi bancari e postali sono stati iscritti in bilancio al valore di presumibile realizzo.

Il denaro ed i valori bollati sono stati iscritti al valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei ed i risconti misurano i proventi e gli oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale.

Descrizione	Esercizio 31/12/2012	Esercizio 31/12/2011	Variazione
Ratei e risconti	4,00	0,00	4,00

Criteri di valutazione

I ratei ed i risconti sono stati valutati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Passivo

Patrimonio netto

Descrizione	Esercizio 31/12/2012	Esercizio 31/12/2011	Variazione
Patrimonio netto	18.157,00	18.158,00	-1,00

Patrimonio netto in dettaglio

Nella tabella seguente si specifica la composizione del patrimonio netto ed i movimenti intervenuti nelle singole poste, evidenziando il dettaglio delle altre riserve.

Descrizione	Esercizio 31/12/2012	Incrementi	Decrementi	Esercizio 31/12/2011
Patrimonio netto in dettaglio	18.157,00	-1,00	0,00	18.158,00
Capitale	51.600,00	0,00	0,00	51.600,00
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0,00	0,00	0,000,00	
Riserve di rivalutazione	0,00	0,00	0,000,00	
Riserva legale	0,00	0,00	0,000,00	
Riserve statutarie	0,00	0,00	0,000,00	
Riserva per azioni proprie in portafoglio	0,00	0,00	0,000,00	
Riserva straordinaria	0,00	0,00	0,000,00	
Riserva per rinnovamento impianti e macchinari	0,00	0,00	0,000,00	
Riserva per ammortamenti anticipati art. 67 T.U.	0,00	0,00	0,000,00	
Riserva per acquisto azioni proprie	0,00	0,00	0,000,00	
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ.	0,00	0,00	0,000,00	
Riserva azioni della società controllante	0,00	0,00	0,000,00	
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	0,00	0,00	0,000,00	
Versamenti in conto aumento di capitale	0,00	0,00	0,000,00	
Versamento in conto futuro aumento di capitale	0,00	0,00	0,000,00	
Versamenti in conto capitale	0,00	0,00	0,000,00	
Riserva da riduzione capitale	0,00	0,00	0,000,00	

sociale				
Riserva avanzo di fusione	0,00	0,00	0,000,00	
Riserva contributi in conto capitale art. 55 T.U.	0,00	0,00	0,000,00	
Riserve per conversione	0,00	0,00	0,000,00	
Riserva per utili su cambi	0,00	0,00	0,000,00	
Differenza da arrotondamento all'unità di euro	0,00	0,00	0,000,00	
Versamenti a copertura perdite	0,00	0,00	0,000,00	
Riserva da condono ex L. 19 dicembre 1973, 823	0,00	0,00	0,000,00	
Riserva da condono ex L. 7 agosto 1982, 516	0,00	0,00	0,000,00	
Riserva da condono ex L. 30 dicembre 1991, 413	0,00	0,00	0,000,00	
Riserva da condono ex L. 27 dicembre 2002, 289	0,00	0,00	0,000,00	
Fondi riserve in sospensione di imposta	0,00	0,00	0,000,00	
Riserve da conferimenti agevolati (L. 576/1975)	0,00	0,00	0,000,00	
Fondi accantonamento plusvalenze (art. 2, 168/1982)	0,00	0,00	0,000,00	
Riserva per oneri pluriennali capitalizzati	0,00	0,00	0,000,00	
Versamenti conto copertura perdite	0,00	0,00	0,000,00	
Riserve fondi Previdenziali integrativi ex D.lgs. 124/1993	0,00	0,00	0,000,00	
Riserve non distribuibili ex art. 2426	0,00	0,00	0,000,00	
Riserve non distribuibili ex art. 2426 punto 8-bis	0,00	0,00	0,000,00	
Altre riserve	0,00	0,00	0,000,00	
Utile (perdita) portati a nuovo	-33.442,00	1.096,00	0,00-34.538,00	
Utile (perdita) di esercizio	-1,00	-1.097,00	0,001.096,00	
Acconti su dividendi	0,00	0,00	0,000,00	
Copertura parziale perdita d'esercizio	0,00	0,00	0,000,00	

Debiti

TERME DI SUIO S.R.L.

Descrizione	Esercizio 31/12/2012	Esercizio 31/12/2011	Variazione
Debiti	653,00	531,00	122,00

Debiti per esigibilità

La scadenza dei debiti è così suddivisa.

Descrizione	Entro 12 Mesi	Oltre 12 Mesi	Oltre 5 Anni	Totale
Debiti per esigibilità	653,00	0,00	0,00	653,00
Obbligazioni	0,00	0,00	0,00	0,00
Obbligazioni convertibili	0,00	0,00	0,000,00	
Debiti verso soci per finanziamenti	0,00	0,00	0,000,00	
Debiti verso banche	0,00	0,00	0,000,00	
Debiti verso altri finanziatori	0,00	0,00	0,000,00	
Acconti	0,00	0,00	0,000,00	
Debiti verso fornitori	6,00	0,00	0,006,00	
Debiti costituiti da titoli di credito	0,00	0,00	0,000,00	
Debiti verso imprese controllate	0,00	0,00	0,000,00	
Debiti verso imprese collegate	0,00	0,00	0,000,00	
Debiti verso controllanti	0,00	0,00	0,000,00	
Debiti tributari	360,00	0,00	0,00360,00	
Debiti verso istituti di previdenza	4,00	0,00	0,004,00	
Altri debiti	283,00	0,00	0,00283,00	

Criteria di valutazione

In continuità con l'esercizio precedente il criterio di valutazione in base al loro valore nominale non è variato.

Debiti verso fornitori

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento. Il valore nominale di tali debiti è stato rettificato, in occasione di resi o abbuoni (rettifiche di fatturazione), nella misura corrispondente all'ammontare definito con la controparte.

Debiti tributari (composizione)

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate, essendo le passività per imposte probabili o incerte nell'ammontare o nella data di sopravvenienza

Nella voce debiti tributari sono iscritti debiti così distribuiti:

Ritenute per lavoro autonomo per euro 360;

Variatione debiti

Descrizione	Esercizio 31/12/2012	Incrementi	Decrementi	Esercizio 31/12/2011	Variatione
Variatione debiti	653,00	122,00	0,00	531,00	122,00
Obbligazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obbligazioni convertibili	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debiti verso soci per finanziamenti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debiti verso banche	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debiti verso altri finanziatori	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Acconti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debiti verso fornitori	6,00	6,00	0,00	0,00	6,00
Debiti costituiti da titoli di credito	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debiti verso imprese controllate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debiti verso imprese collegate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debiti verso controllanti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Debiti tributari	360,00	0,00	0,00	360,00	0,00
Debiti verso istituti previdenziali	4,00	3,00	0,00	1,00	3,00
Altri debiti	283,00	113,00	0,00	170,00	113,00

Variatione debiti in dettaglio

Le variationi intervenute nei debiti più rilevanti al 31/12/2012 risultano così costituite:

Descrizione	Variatione
Variatione debiti in dettaglio	122,00
Altre variationi non rilevanti	122,00

Composizione degli Altri debiti

Gli altri debiti al 31/12/2012, sono così costituite:

Descrizione	Importo
Composizione degli Altri debiti	283,00

TERME DI SUIO S.R.L.

Debiti di importo non rilevante	283,00

Distribuzione debiti per area geografica

Descrizione	Debiti
Distribuzione debiti per area geografica	653,00
Italia	653,00

Ratei e risconti

Descrizione	Esercizio 31/12/2012	Esercizio 31/12/2011	Variazione
Ratei e risconti	17.150,00	41,00	17.109,00

I ratei ed i risconti misurano i proventi e gli oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale.

Criteri di valutazione

I ratei ed i risconti sono stati valutati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Gestione Caratteristica

Valore della produzione

Descrizione	Esercizio 31/12/2012	Esercizio 31/12/2011	Variazione
Valore della produzione	28.127,00	27.500,00	627,00

--	--	--	--

Valore della produzione in dettaglio

Il dettaglio delle voci che compongono il valore della produzione è così costituito:

Descrizione	Esercizio 31/12/2012	Esercizio 31/12/2011	Variazione
Valore della produzione in dettaglio	28.127,00	27.500,00	627,00
Ricavi vendite e prestazioni	0,00	0,00	0,00
Variazioni rimanenze prodotti	0,00	0,000,00	
Variazioni lavori in corso su ordinazione	0,00	0,000,00	
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni	0,00	0,000,00	
Altri ricavi e proventi	28.127,00	27.500,00	627,00

Fatti rilevanti di gestione

Di seguito si espongono i fatti più rilevanti che hanno determinato variazioni al valore della produzione:

Altri ricavi e proventi (contributo in conto esercizio)

Si commentano le motivazioni e la tipologia dei contributi percepiti nel corso dell'esercizio corrente:

- contributo in conto gestione erogato dalla Provincia di Latina di euro 37.208,33 utilizzato fino a concorrenza delle spese sostenute nell'esercizio;
- contributo di euro 8.000,00 erogato dalla Provincia di Latina e finalizzato all'attività animazione stagione estiva 2012.

Costi della produzione

Descrizione	Esercizio 31/12/2012	Esercizio 31/12/2011	Variazione
-------------	-------------------------	-------------------------	------------

TERME DI SUIO S.R.L.

Costi della produzione	28.132,00	26.331,00	1.801,00
-------------------------------	------------------	------------------	-----------------

Costi della produzione in dettaglio

Descrizione	Esercizio 31/12/2012	Esercizio 31/12/2011	Variazione
Costi della produzione in dettaglio	28.132,00	26.331,00	1.801,00
Materie prime, sussidiarie e merci	0,00	0,00	0,00
Servizi	20.896,00	3.976,00	16.920,00
Godimento di beni e servizi	0,00	0,00	0,00
Salari e stipendi	0,00	0,00	0,00
Oneri sociali	63,00	59,00	4,00
Trattamento fine rapporto	0,00	0,00	0,00
Trattamento quiescenza e simili	0,00	0,00	0,00
Altri costi del personale	0,00	0,00	0,00
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	0,00	0,00	0,00
Ammortamento immobilizzazioni materiali	0,00	0,00	0,00
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	266,00	0,00	266,00
Svalutazioni crediti attivo circolante	0,00	0,00	0,00
Variazione rimanenze materie prime	0,00	0,00	0,00
Accantonamento per rischi	0,00	0,00	0,00
Altri accantonamenti	0,00	0,00	0,00
Oneri diversi di gestione	6.907,00	22.296,00	15.389,00

Costi per servizi

I costi per servizi riguardano principalmente la tenuta della contabilità e la progettazione e realizzazione grafica delle stampe per corrispondenza e pubbliche relazioni della società (biglietti da visita, carta intestata etc.).

Altri costi

Non si segnala nessuna voce rilevante tra gli altri costi.

Gestione Finanziaria

Proventi e oneri finanziari

Descrizione	Esercizio 31/12/2012	Esercizio 31/12/2011	Variazione
Proventi e oneri finanziari	5,00	-8,00	13,00

Proventi e oneri finanziari in dettaglio

Descrizione	Esercizio 31/12/2012	Esercizio 31/12/2011	Variazione
Proventi e oneri finanziari in dettaglio	5,00	-8,00	13,00
Da partecipazione	0,00	0,00	0,00
Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0,00	0,000,00	
Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni	0,00	0,000,00	
Da titoli iscritti nell'attivo circolante	0,00	0,000,00	
Proventi diversi dai precedenti	10,00	7,003,00	
Interessi e altri oneri finanziari	-5,00	-15,00	10,00

Rettifiche di valore di attività finanziarie

Descrizione	Esercizio 31/12/2012	Esercizio 31/12/2011	Variazione
Rettifiche di valore di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00

Gestione Straordinaria Proventi e oneri straordinari

Descrizione	Esercizio 31/12/2012	Esercizio 31/12/2011	Variazione
Proventi e oneri straordinari	0,00	0,00	0,00

Gestione Fiscali

Imposte sul reddito d'esercizio

Descrizione	Esercizio 31/12/2012	Esercizio 31/12/2011	Variazione
Imposte sul reddito d'esercizio	1,00	65,00	-64,00

Imposte correnti

Descrizione	Esercizio 31/12/2012	Esercizio 31/12/2011	Variazione
Imposte correnti	1,00	65,00	-64,00
IRES	1,00	65,00	-64,00
IRAP	0,00	0,000,00	
Imposte sostitutive	0,00	0,000,00	
Altre imposte correnti	0,00	0,000,00	

Variazione aliquote fiscali

Descrizione	Aliquote correnti	Esercizio 31/12/2012	Aliquote preced.	Variaz. Aliquote
RISULTATO ANTE IMPOSTE	0,00	0,00	0,00	0,00
Aliquota IRES	0,00	0,00	0,000,00	
Imposte correnti (IRES)	0,00	1,00	0,000,00	
Imposte temporanee (IRES)	0,00	0,00	0,000,00	
DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE	0,00	-5,00	0,000,00	
Costi non rilevanti ai fini IRAP	0,00	0,00	0,000,00	
Imponibile IRAP	0,00	-5,00	0,000,00	
Aliquota IRAP	0,00	0,00	0,000,00	
Imposte correnti (IRAP)	0,00	0,00	0,000,00	
Imposte temporanee (IRAP)	0,00	0,00	0,000,00	

Risultato e imposte d'esercizio

Descrizione	Dettaglio divergenze	Esercizio 31/12/2012
Risultato Ante imposte	0,00	0,00
- Imposte correnti	1,00	1,00

- Imposte differite e anticipate	0,000,00
- Proventi (oneri) da regime di trasparenza	0,000,00
Risultato d'esercizio	0,00-1,00

Conclusioni

Relazione sulla gestione

Avendo fornito nella presente nota integrativa le indicazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'art. 2428 del Codice Civile, viene omessa la relazione sulla gestione, come previsto dal quarto comma dell'art. 2435 bis del Codice Civile.

Note di chiusura

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

LATINA li, 16/05/2013 Rappresentante Legale o negoziale: D'ELIA FRANCESCO PAOLO

Dichiarazione sostitutiva di atto notorio (attestazione di conformità)

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 21, primo comma, 38, secondo comma, 47, terzo comma e 76 del decreto del presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 e successive integrazioni e modificazioni.

Il sottoscritto dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della società.

D'Elia Francescopaolo

LATINA li, 16/05/2013

Il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale e il conto economico è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società";

Il sottoscritto D'Elia Francescopaolo in qualità di amministratore dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali. Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Latina autorizzata con provv. prot. n.49261/1 del 31.5.2001 del Ministero delle Finanze – Dip. Delle Entrate Ufficio delle Entrate di Latina

SOC. TERME DI SUIO SRL
Sede Legale in Latina (LT) – Via Costa n.1
Iscritta al Registro Imprese di Latina al n. 02127180590
C.F. e P.Iva:02127180590* Cap.Soc. Euro 51.600,00

VERBALE DI ASSEMBLEA DEL 16 Maggio 2013

L'anno duemilatredici il giorno 16 del mese di Maggio alle ore 11.00, si è riunita presso la sede Sociale sita in Via Costa n° 1 Latina, l'Assemblea dei Soci, per discutere e deliberare sul seguente O.d.G.:

1. Approvazione bilancio anno 2012;
2. .Varie ed eventuali.

Alle ore 11.10 sono presenti:

- D'Elia Francescopaolo, quale Amministratore Unico;
- Domenico Tibaldi quale rappresentante della Provincia di Latina giusta delega del Presidente;
- Patrizia Gaetano quale Sindaco del Comune di Castelforte;

Assume la presidenza dell'Assemblea il Dott. Domenico Tibaldi il quale nomina come segretario il Dott. Francescopaolo D'Elia e dichiara l'assemblea validamente costituita essendo presente l'organo amministrativo e la maggioranza del capitale sociale.

Il Presidente espone ai Soci il bilancio anno 2012.

I Soci dopo ampia discussione approva il bilancio anno 2012 riportando la perdita d'esercizio ammontante ad euro 1,00 all'anno successivo.

Alle ore 11,35, niente altro essendovi da deliberare, il Presidente dichiara sciolta l'Assemblea previa redazione, lettura , approvazione e sottoscrizione del presente verbale.

Il Segretario
Dott. D'Elia Francescopaolo

Il Presidente
Dott. Domenico Tibaldi

Il sottoscritto D'Elia Francescopaolo in qualità di amministratore dichiara che il presente documento informatico e' conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali. Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Latina autorizzata con provv. prot. n.49261/1 del 31.5.2001 del Ministero delle Finanze – Dip. Delle Entrate Ufficio delle Entrate di Latina



Camera di Commercio
Latina

ALLEGATO

MODELLO DI PROCURA SPECIALE, DOMICILIAZIONE E DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE DELL'ATTO DI NOTORIETÀ per:

A) LA SOTTOSCRIZIONE DIGITALE E PRESENTAZIONE TELEMATICA AL REGISTRO DELLE IMPRESE/ALBO DELLE IMPRESE ARTIGIANE DELLA COMUNICAZIONE UNICA (ART. 9 D.L. N. 7/2007 CONVERTITO CON LEGGE 2 APRILE 2007, N. 40 E ART. 4 D.P.C.M. 6/5/2009)

B) L'ESECUZIONE DELLE FORMALITÀ PUBBLICITARIE NEL REGISTRO DELLE IMPRESE/ALBO DELLE IMPRESE ARTIGIANE RELATIVAMENTE ALLA PRATICA AVENTE CODICE UNIVOCO DI IDENTIFICAZIONE: 6136156
Il/I sottoscritto/i dichiara/no:

A) Procura Romano Carlo
di conferire al Sig. Romano Carlo
a) procura speciale per la sottoscrizione digitale e presentazione telematica della comunicazione unica identificata dal codice pratica sopra apposto, all'Ufficio del Registro delle Imprese/Ufficio Albo delle Imprese Artigiane competente per territorio, ai fini dell'avvio, modificazione e cessazione dell'attività d'impresa, quale assolvimento di tutti gli adempimenti amministrativi previsti per l'iscrizione al Registro delle Imprese e all'Albo delle Imprese Artigiane, con effetto - sussistendo i presupposti di legge - ai fini previdenziali, assistenziali, fiscali individuati dai decreti in oggetto, nonché per l'ottenimento del codice fiscale e della partita IVA
b) procura speciale per l'esecuzione delle formalità pubblicitarie di cui alla sopra identificata pratica.

B) Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà sulla corrispondenza degli allegati
di attestare in qualità di titolare, amministratore/i, legale rappresentante/i - ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e consapevole/i delle responsabilità penali di cui all'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci - la corrispondenza delle copie dei documenti (non notarili) allegati alla precitata pratica ai documenti conservati agli atti dell'impresa.

C) Domiciliazione
di eleggere domicilio speciale, per tutti gli atti e le comunicazioni inerenti il procedimento amministrativo, presso l'indirizzo di posta elettronica del soggetto che provvede alla trasmissione telematica, a cui viene conferita la facoltà di eseguire eventuali rettifiche di errori formali inerenti la modulistica elettronica.
Nel caso in cui non si voglia domiciliare la pratica presso l'indirizzo elettronico del soggetto che provvede alla trasmissione telematica occorre barrare la seguente casella

D) Cariche sociali (rilevante nelle sole ipotesi di domanda di iscrizione della nomina alle cariche sociali)
che non sussistono cause di ineleggibilità ai fini dell'assunzione delle cariche conferite in organi di amministrazione e di controllo della società: _____

	COGNOME	NOME	QUALIFICA (titolare, amm.re,legale rappresentante., sindaco, ecc.)	FIRMA AUTOGRAFA
1	<u>D'Elia</u>	<u>Francesco</u>	<u>Amministratore</u>	<u>[Firma]</u>
2				
3				
4				
5				

Il presente modello va compilato, sottoscritto con firma autografa, acquisito tramite scansione in formato pdf ed allegato, con firma digitale, alla modulistica elettronica. Al presente modello deve, inoltre, essere allegata copia informatica di un documento di identità valido di ciascuno dei soggetti che hanno apposto la firma autografa.

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà resa dal procuratore:

Colui che, in qualità di procuratore, sottoscrive con firma digitale la copia informatica del presente documento, consapevole delle responsabilità penali di cui all'articolo 76 del D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, dichiara

- ai sensi dell'art. 46.1 lett. u) del D.P.R. 445/2000 di agire in rappresentanza dei soggetti che hanno apposto la propria firma autografa nella tabella di cui sopra
- che le copie informatiche degli eventuali documenti non notarili allegati alla sopra indicata pratica, corrispondono ai documenti consegnatigli dagli amministratori per l'espletamento degli adempimenti pubblicitari di cui alla sopra citata pratica

Ai sensi dell'art. 48 del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 13 del D.Lgs 196/03, si informa che i dati contenuti nel presente modello saranno utilizzati esclusivamente ai fini della tenuta del Registro delle Imprese di cui all'art. 2188 c.c. e dell'Albo delle Imprese Artigiane di cui alla L.n.443/1985 e succ.modifiche.