

712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO

Data chiusura esercizio 31/12/2013

**"COMPAGNIA DEI LEPINI
SOCIETA' CONSORTILE PER
AZIONI" IN SIGLA
"COMPAGNIA DEI LEPINI
S.C.P.A."**

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale: SEZZE LT VIA UMBERTO I 46/48
Numero REA: LT - 147795
Codice fiscale: 02124690591
Forma giuridica: SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI

Indice

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL	2
Capitolo 2 - NOTA INTEGRATIVA	8
Capitolo 3 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA	15
Capitolo 4 - RELAZIONE SINDACI	19
Capitolo 5 - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA	23

COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A

COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A

Sede in VIA UMBERTO I 46/48 - 04018 SEZZE (LT)
Codice Fiscale 02124690591 - Rea LT 000000147795
P.I.: 02124690591
Capitale Sociale Euro 234000.00
Forma giuridica: Societa' per azioni

Bilancio al 31/12/2013

Gli importi presenti sono espressi in Euro

COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A

Stato patrimoniale

	2013-12-31	2012-12-31
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	709.700	584.700
Parte da richiamare	-	-
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	709.700	584.700
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Valore lordo	139.759	139.759
Ammortamenti	110.857	96.718
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni immateriali	28.902	43.041
II - Immobilizzazioni materiali		
Valore lordo	78.185	78.185
Ammortamenti	78.046	77.152
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni materiali	139	1.033
III - Immobilizzazioni finanziarie		
2) crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti	-	-
Altre immobilizzazioni finanziarie	-	-
Totale immobilizzazioni finanziarie	-	-
Totale immobilizzazioni (B)	29.041	44.074
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
Totale rimanenze	-	-
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	926.829	937.778
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti	926.829	937.778
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	-	-
IV - Disponibilità liquide		
Totale disponibilità liquide	43.001	4.080
Totale attivo circolante (C)	969.830	941.858
D) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti (D)	224	219
Totale attivo	1.708.795	1.570.851
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	234.000	234.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	-
III - Riserve di rivalutazione	-	-
IV - Riserva legale	-	-
V - Riserve statutarie	-	-
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	0
Varie altre riserve	265.181	269.636
Totale altre riserve	265.182	269.636
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-	-
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio	-263.489	-238.455
Copertura parziale perdita d'esercizio	-	-
Utile (perdita) residua	-263.489	-238.455
Totale patrimonio netto	235.693	265.181
B) Fondi per rischi e oneri		
Totale fondi per rischi ed oneri	-	-

COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	53.040	47.435
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.414.420	1.190.197
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti	1.414.420	1.190.197
E) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti	5.642	68.038
Totale passivo	1.708.795	1.570.851

COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A

Conti d'ordine		
	2013-12-31	2012-12-31
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale fideiussioni	-	-
Avalli		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale avalli	-	-
Altre garanzie personali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale altre garanzie personali	-	-
Garanzie reali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale garanzie reali	-	-
Altri rischi		
crediti ceduti pro solvendo	-	-
altri	-	-
Totale altri rischi	-	-
Totale rischi assunti dall'impresa	-	-
Impegni assunti dall'impresa		
Totale impegni assunti dall'impresa	-	-
Beni di terzi presso l'impresa		
merci in conto lavorazione	-	-
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	-	-
beni presso l'impresa in pegno o cauzione	-	-
altro	-	-
Totale beni di terzi presso l'impresa	-	-
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	-	-
Totale conti d'ordine	-	-

COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A

Conto economico

	2013-12-31	2012-12-31
A) Valore della produzione:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	116.142	247.650
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	-	-
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	-	-
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	-	-
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-
5) altri ricavi e proventi	-	-
contributi in conto esercizio	-	-
altri	23.393	16.671
Totale altri ricavi e proventi	23.393	16.671
I totale valore della produzione	139.535	264.321
B) Costi della produzione:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	1.353	5.422
7) per servizi	133.875	200.592
8) per godimento di beni di terzi	17.506	16.993
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	156.150	170.757
b) oneri sociali	63.791	66.962
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	10.231	13.397
c) trattamento di fine rapporto	10.231	10.807
d) trattamento di quiescenza e simili	-	-
e) altri costi	0	2.590
I totale costi per il personale	230.172	251.116
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	15.033	19.020
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	14.024	17.722
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	1.009	1.298
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	2.683	2.895
Totale ammortamenti e svalutazioni	17.716	21.915
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-	-
12) accantonamenti per rischi	-	-
13) altri accantonamenti	-	-
14) oneri diversi di gestione	2.627	12.000
Totale costi della produzione	403.249	508.038
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	-263.714	-243.717
C) Proventi e oneri finanziari:		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
altri	-	-
Totale proventi da partecipazioni	-	-
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	-	-
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	-	-
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non	-	-

COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A

costituiscono partecipazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	6	0
I totale proventi diversi dai precedenti	6	0
Totale altri proventi finanziari	6	0
17) interessi e altri oneri finanziari		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
altri	3.000	2.325
Totale interessi e altri oneri finanziari	3.000	2.325
17-bis) utili e perdite su cambi	-	-
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	-2.994	-2.325
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale rivalutazioni	-	-
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
I totale svalutazioni	-	-
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	-	-
E) Proventi e oneri straordinari.		
20) proventi		
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-
altri	3.312	7.587
Totale proventi	3.312	7.587
21) oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	-	-
imposte relative ad esercizi precedenti	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-
altri	93	0
I totale oneri	93	0
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	3.219	7.587
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	-263.489	-238.455
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	-	-
imposte differite	-	-
imposte anticipate	-	-
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	-	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	-	-
23) Utile (perdita) dell'esercizio	-263.489	-238.455

COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A

Codice fiscale 02124690591

COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A

Codice fiscale 02124690591 – Partita iva 02124690591

VIA UMBERTO I 46/48 - 04018 SEZZE LT

Numero R.E.A. 147795

Registro Imprese di LATINA n. 02124690591

Capitale Sociale € 234.000,00 di cui versato € 227.000,00

Nota integrativa abbreviata ex Art. 2435 bis c.c.
al bilancio chiuso il 31/12/2013

Gli importi presenti sono espressi in unità di euro

Sez.1 - CRITERI DI VALUTAZIONE APPLICATI

Il presente bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma del codice civile; non è stata pertanto redatta la relazione di gestione. A completamento della doverosa informazione si precisa in questa sede che ai sensi dell'art. 2428 punti 3) e 4) C.C. non esistono né azioni proprie né quote di società controllanti possedute dalla società anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che né azioni proprie né quote di società controllanti sono state acquistate e / o alienate dalla società, nel corso dell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Criteria di valutazione

I criteri utilizzati nella formazione di bilancio chiuso al 31.12.2013 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi. La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra le perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

B) I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le Immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione e sono sistematicamente ammortizzate in funzione della loro residua possibilità di utilizzazione .

B) II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, compresi gli oneri accessori e i costi direttamente imputabili al bene,

I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono addebitati integralmente al Conto economico. I costi di manutenzione aventi natura incrementativa sono attribuiti ai cespiti cui si riferiscono e ammortizzati in relazione alla residua possibilità di utilizzo degli stessi.

Le immobilizzazioni materiali sono ammortizzate a quote costanti secondo tassi commisurati alla loro residua possibilità di utilizzo e tenendo conto anche dell'usura fisica del bene, che coincidono con le aliquote ordinarie previste dalla legislazione fiscale (tabella allegata al D.M. 31.12.1988, aggiornato con modificazione con D.M. 17.11.1992), e per il primo anno di entrata in funzione dei cespiti sono ridotte del 50 per cento in quanto rappresentativa della partecipazione effettiva al processo produttivo che si può ritenere mediamente avvenuta a metà esercizio.

Le aliquote di ammortamento utilizzate per le singole categorie di cespiti sono:

macchine per ufficio	20%
mobili e arredi	12 %

CREDITI

I crediti, sono esposti al presumibile valore di realizzo, pari al valore nominale.

COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A

Codice fiscale 02124690591

DEBITI

I debiti sono rilevati al loro valore nominale.

RATEI E RISCOINTI ATTIVI E PASSIVI (ART. 2427, NN. 1, 4 E 7)

I ratei e risconti sono contabilizzati nel rispetto del criterio della competenza economica facendo riferimento al criterio del tempo fisico e determinati con il consenso del Collegio Sindacale.

TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

Il debito per TFR è stato calcolato in conformità alle disposizioni vigenti che regolano il rapporto di lavoro per il personale dipendente e corrisponde all'effettivo impegno della società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

IMPOSTE

Le imposte sono stanziare in base alla previsione dell'onere di competenza dell'esercizio.

COSTI E RICAVI

I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

Sez.4 - ALTRE VOCI DELLO STATO PATRIMONIALE.

Sez.4 - ALTRE VOCI DELL'ATTIVO.

Codice Bilancio	A I
Descrizione	CREDITI VERSO SOCI P/VERSAMENTI ANCORA DOVUTI parte già richiamata
Consistenza iniziale	584.700
Incrementi	234.000
Decrementi	109.000
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	709.700

Il saldo rappresenta i crediti per il versamento del contributo al fondo consortile (€ 702.700) e € 7.000 per capitale sottoscritto e non versato.

Codice Bilancio	B I 01
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI Immobilizzazioni immateriali
Consistenza iniziale	139.759
Incrementi	0
Decrementi	0
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	139.759

Le immobilizzazioni immateriali si riferiscono alle spese per il riadattamento della sede sociale ed al Web

Codice Bilancio	B I 02
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI -Fondo ammortamento immobilizzazioni immateriali
Consistenza iniziale	96.718
Incrementi	14.139
Decrementi	0
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	110.857

Codice Bilancio	B II 01
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI Immobilizzazioni materiali
Consistenza iniziale	78.185
Incrementi	0
Decrementi	0
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	78.185

COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A

Codice fiscale 02124690591

Codice Bilancio	B II 02
Descrizione	IMMOBILIZZAZIONI - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI -Fondo ammortamento immobilizzazione materiali
Consistenza iniziale	77.152
Incrementi	894
Decrementi	0
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	78.046
Codice Bilancio	C II 01
Descrizione	ATTIVO CIRCOLANTE - CREDITI Esigibili entro l'esercizio successivo
Consistenza iniziale	937.778
Incrementi	374.021
Decrementi	384.970
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	926.829

Clienti € 536.676 al netto del f.do svalutazione crediti di € 5.578; Fatture da emettere € 55.000; Inail c. rimborsi € 15.219; Crediti Pignoramenti Provvisori € 6.091; Crediti V/Regione Lazio € 287.500; Credito V/erario per Iva € 7.729 e altre imposte per € 4.778, altri crediti € 19.414

Codice Bilancio	C IV			
Descrizione	ATTIVO CIRCOLANTE DISPONIBILITA' LIQUIDE			
Consistenza iniziale	4.080			
Incrementi	499.178			
Decrementi	460.256			
Arrotondamenti (+/-)	-1			
Consistenza finale	43.001			
	Saldo Iniziale	Dare	Avere	Saldo Finale
Banca popolare 885	3.350	125.630	128.904	76
Banca di Credito Coop	80	100	180	0
Cassa	610	2.000	2.492	118
Cassa Titoli	0	41.300	0	41.300
Unicredit 55041	0	175.881	175.796	85
Unicredit 55858	0	100	73	27
Unicredit 55461	0	88.672	87.286	1386
Banca Popolare 135	39	106.330	106.359	10
Arrotondamenti	1		2	-1
	4.080	540.013	501.092	43.001

Codice Bilancio	D
Descrizione	RATEI E RISCONTI
Consistenza iniziale	219
Incrementi	224
Decrementi	219
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	224

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A

Codice fiscale 02124690591

Sez.4 - FONDI E T.F.R. -	
Codice Bilancio	C
Descrizione	TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO
Consistenza iniziale	47.435
Aumenti	5.765
di cui formatisi nell'esercizio	0
Diminuzioni	160
di cui utilizzati	0
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	53.040

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31.12.2013

PASSIVITÀ

A)	Descrizione	Patrimonio			netto
		31.12.2013	31.12.2012	Variazione	
		235.693	265.181	-29.488	
	Descrizione	31.12.2012	Incrementi	Decrementi	31.12.2013
	Capitale Sociale	234.000	-	-	234.000
	Fondo Consortile	269.636	234.000	238.455	265.181
	Utile (Perdita) di Esercizio	-238.455	-263.489	-238.455	-263.489
	arrotondamento	0	1	-	1
	Totale	265.181	-29.488	-	235.693

Negli esercizi precedenti non risultano essersi realizzati utili.

Nella voce fondo consortile sono riportati gli importi deliberati dall'assemblea in materia alla cui corresponsione sono tenuti i soci della società.

Sez.4 - ALTRE VOCI DEL PASSIVO.

Codice Bilancio	D 01
Descrizione	DEBITI - Esigibili entro l'esercizio successivo
Consistenza iniziale	1.190.197
Incrementi	495.759
Decrementi	271.535
Arrotondamenti (+/-)	-1
Consistenza finale	1.414.420

D) Debiti

Descrizione	31.12.2013			31.12.2012			Variazioni
	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale	31.12.2012	Variazione	
Verso banche	60.000	-	-	60.000	161	59.839	
Verso fornitori	879.308	-	-	879.308	937.127	-57.819	
Tributari	96.446	-	-	96.446	72.960	23.486	
Verso istituti previdenziali	35.338	-	-	35.338	13.404	21.934	
Verso altri	343.328	-	-	343.328	166.545	176.783	
Totale	1.414.420	-	-	1.414.420	1.190.197	224.223	

COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A

Codice fiscale 02124690591

Codice Bilancio	E
Descrizione	RATEI E RISCONTI
Consistenza iniziale	68.038
Incrementi	101.726
Decrementi	164.122
Arrotondamenti (+/-)	0
Consistenza finale	5.642

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.
CONTO ECONOMICO

A) Valore della produzione

	31.12.2013	31.12.2012	Variazioni
	139.535	264.321	-124.786
Descrizione	31.12.2013	31.12.2012	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	116.142	247.650	-131.508
Sopravvenienze attive	23.393	7.363	16.030
Altri ricavi e proventi	0	9.308	-9.308
Totale	139.535	264.321	-124.786

Rispetto al 2012 si rileva una diminuzione dei ricavi per prestazione di servizi pari al 53,10%

B) Costi della produzione

	31.12.2013	31.12.2012	Variazioni
	403.249	508.038	-104.789

Di seguito il dettaglio delle variazioni più rilevanti

Descrizione	31.12.2013	31.12.2012	Variazioni
Acquisti di produzione	1.353	5.422	-4.069
Servizi	133.875	200.592	-66.717
Godimento beni di terzi	17.506	16.993	513
Personale	230.172	251.116	-20.944
Ammortamenti	15.033	19.020	-3.987
Oneri diversi di gestione	2.627	12.000	-9.373
Accantonamento sval. Crediti	2.683	2.895	-212
Totale	403.249	508.038	-104.789

Servizi

La riduzione dei costi per servizi, deriva da costi direttamente connessi all'attività della società rispetto al precedente esercizio.

Al riguardo le voci sono le seguenti:

Descrizione	31.12.2013	31.12.2012	Variazioni
Consulenze tecniche	39.237	115.433	-76.196
Pubblicità e organiz. Eventi	31.267	1.685	29.582
Utenze	6.716	8.510	-1.794
Consulenze per la struttura	0	19.417	-19.417
Organi Sociali	45.683	30.000	15.683
Manutenzioni	838	2.057	-1.219
Altri	10.134	23.490	-13.356
Totale	133.875	200.592	-66.717

Nella voce organi sociali sono riportati i compensi agli amministratori ed i compensi dei componenti del collegio sindacale.

I compensi dei componenti del collegio sindacale nell'esercizio 2012 erano stati riportati nella voce Consulenze per la struttura.

Costi per il Personale dipendente

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, non ha subito variazioni rispetto all'anno 2012

COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A

Codice fiscale 02124690591

Organico	31.12.2013	31.12.2012	Variazioni
Dirigenti	1	1	-
Apprendisti e impiegati	3	3	-
Totale	4	4	

Oneri diversi di gestione

In questo caso l'elemento che motiva la variazione rispetto all'importo del precedente esercizio è la riduzione delle sopravvenienze passive.

C) Proventi e oneri finanziari

	31.12.2013	31.12.2012	Variazioni
	-2.994	-2.325	-669
Descrizione	31.12.2013	31.12.2012	Variazioni
Da partecipazioni	-	-	-
Da crediti iscritti nelle immob.	-	-	-
Da titoli iscritti nelle immob.	-	-	-
Proventi diversi dai precedenti	6	0	6
Interessi ed altri oneri finanziari	3.000	2.325	675
Totale	-2.994	-2.325	-669

E) Proventi e oneri straordinari

Descrizione	31.12.2013	31.12.2012	Variazioni
Proventi straordinari	3.312	7.587	-4.275
Oneri straordinari	93	0	93
Totale	3.219	7.587	-4368

Fiscalità differita / anticipata

Le imposte anticipate ai fini IRES derivanti da perdite fiscali riportabili dall'esercizio e da esercizi precedenti non sono state rilevate in quanto non esiste la ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi futuri, di un reddito imponibile; pertanto non sussistono le condizioni richieste dai principi contabili per la contabilizzazione del beneficio fiscale futuro.

Il presente bilancio, composto di stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio è corrispondente alle risultanze delle scritture contabili.

Documento programmatico sulla sicurezza

Ai sensi dell'allegato B punto 26, del D.lgs. n. 196/2003 recante Codice in materia di protezione dei dati personali, gli amministratori danno atto che la Società si è adeguata alle misure in materia di protezione dei dati personali, alla luce delle disposizioni introdotte dal D.lgs. n. 196/2003 secondo i termini e le modalità ivi indicate.

Copertura perdita d'esercizio

In merito al risultato d'esercizio, si propone di coprire la perdita dell'esercizio 2013, pari a € 263.489 attraverso l'utilizzo del fondo consortile per pari importo.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione.

Il sottoscritto SIEDERA GIANCARLO amministratore dichiara che il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale e il conto economico e la presente nota integrativa in formato PDF/A-1 sono conformi ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Latina autorizzata con provv. prot. n. 49261/01 del 13.05.2001 del Ministero delle Finanze – Agenzia delle Entrate – Ufficio di Latina

VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA DEI SOCI
COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.p.A.

L'anno 2014, il giorno ventiquattro del mese di luglio alle ore 18.30, presso la sede sociale della Compagnia dei Lepini Societ  Consortile per Azioni in Sezze, Via Umberto I n. 46/48, si   riunita l'Assemblea dei Soci per discutere e deliberare sul seguente Ordine del Giorno:

1. Proposta di Bilancio anno 2013: determinazioni;
2. Proposta Piano Attivit  Budget e Contributo Consortile anno 2014: determinazioni;
3. Rinnovo Consiglio di Amministrazione: nomine;
4. Rinnovo Collegio Sindacale: nomine;
5. Varie ed eventuali.

Sono presenti: il Sig. Andrea Campoli Sindaco del Comune di Sezze, il Sig. Matteo Battisti Sindaco del Comune di Carpineto Romano, la Sig.ra Maria Assunta Bocardelli Sindaco del Comune di Segni, il Sig. Presidente Ettore Pucinischi della XVIII Comunit  Montana dei Monti Lepini, il Sig. Andrea Dell'Omo delegato del Comune di Norma, il Sig. Guido Martino Mastrantoni delegato del Comune di Roccasecca del Volsci, il Sig. Enzo Menichelli Vice Sindaco del comune di Gorga, la Sig.ra Elvira Picozza delegata del Comune di Priverno, il Sig. Roberto Ciccateri delegato del Comune di Maenza ed i componenti del Collegio Sindacale Giovanni Isacco e Renato Calvi.

Assume la presidenza a norma di statuto il Presidente del Consiglio di Amministrazione Giancarlo Siddera, il quale chiama a fungere da segretario il Direttore Fabrizio Di Sauro.

Il Presidente, constata e fa constatare la regolare costituzione dell'Assemblea, perch  regolarmente convocata e poich  sono presenti i rappresentanti detentori di azioni

pari al 42,43% del Capitale Sociale, come da foglio presenza conservato agli atti della societ .

Il Presidente d  la parola al Sindaco di Sezze, Andrea Campoli, nella qualit  di rappresentante della Citt  ospitante, il quale presenta all'Assemblea i saluti dell'Amministrazione comunale, esprime apprezzamento per l'istituzione dei Sistemi Territoriali dei Musei, delle Biblioteche e degli Archivi Storici dei Monti Lepini, e per l'attribuzione alla Compagnia dei Lepini del ruolo di gestore del Sistema Territoriale, auspicando che la societ  possa diventare lo strumento per attivare un nuovo modello di sviluppo per il territorio.

Il Presidente invita il Direttore Fabrizio Di Sauro ad illustrare la proposta di Bilancio anno 2013.

Il Direttore illustra all'Assemblea le attivit  svolte dalla societ  nel corso del 2013: Corso di formazione "Animatori sulla Via Francigena", il progetto "Canti della Tradizione Popolare", corsi di formazione in favore dei percettori di ammortizzatori sociali in deroga, l'avvio del progetto VAL.TER Valorizzazione Territoriale dei Monti Lepini e le attivit  necessarie per l'implementazione del Sistema Territoriale dei Monti Lepini.

Infine, il Direttore Di Sauro illustra i dati del Bilancio dell'esercizio chiuso al 31.12.2013 nelle poste essenziali che lo compongono, nonch  la nota integrativa.

Prende la parola il Presidente del Collegio Sindacale, Giovanni Isacco, che d  lettura della Relazione del Collegio Sindacale sul bilancio chiuso il 31.12.2013, e mette in evidenza all'assemblea i notevoli ritardi nel versamento del contributo consortile, causa di rilevanti difficolt  finanziarie, e richiama l'attenzione dell'Assemblea sulla necessit  che i soci adempiano alle obbligazioni assunte nelle assemblee e provvedano quanto prima al necessario rinnovo degli organi della societ .

A seguito di ampia ed approfondita discussione, nel corso della quale emerge l'importanza del nuova mission che   stata attribuita alla Compagnia dei Lepini quale

ente di gestione dei Sistemi Territoriali dei Musei, delle Biblioteche e degli Archivi Storici dei Monti Lepini, tutti gli intervenuti sottolineano la necessità di definire quanto prima un nuovo assetto della governance della società.

Il Presidente Siddera pone a votazione la proposta di Bilancio presentata e l'Assemblea all'unanimità approva il bilancio e le relazioni allegate.

A seguire, l'Assemblea approva all'unanimità l'autorizzazione alla copertura della perdita d'esercizio attraverso l'utilizzo del fondo consortile.

Il Presidente invita il Direttore ad illustrare il II° punto all'ordine del giorno: "Proposta Piano Attività Budget e Contributo Consortile anno 2014".

Il Direttore Di Sauro illustra all'Assemblea il Piano delle Attività ed il relativo budget.

Il Presidente Siddera pone a votazione la proposta di Piano Attività e Budget anno 2014, che l'Assemblea approva all'unanimità.

Infine, il Presidente, come già disposto dal C.d.A., propone all'Assemblea di deliberare, per l'implementazione del Piano delle Attività per l'anno 2014, un contributo sociale di € 1,00 (uno/00 euro) per ogni azione posseduta da destinare al fondo consortile. L'Assemblea all'unanimità delibera di riconoscere per l'anno 2014 un contributo al fondo consortile pari all'ammontare proposto di € 1,00 (uno/00 euro) per ogni azione posseduta.

Il Presidente Siddera propone all'Assemblea di discutere e deliberare sulle nomine per il rinnovo degli amministratori e del Collegio Sindacale. L'Assemblea all'unanimità delibera di rinviare la discussione sui punti 3 e 4 all'ordine del giorno e di assumere l'impegno di promuovere nei prossimi mesi un'intesa tale da garantire la possibilità di procedere alla nomina di una nuova governance della società.

Nessuno avendo chiesto la parola sul V° punto all'ord.g. (Varie ed eventuali) il Presidente alle ore 20.00 dichiara sciolta l'Assemblea.

Il Presidente
(Giancarlo SIDDERA)

Il Segretario
(Fabrizio DI SAURO)

Il sottoscritto SIDDERA GIANCARLO amministratore dichiara che il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale e il conto economico e il presente verbale in formato PDF/A-1 sono conformi ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società

L'imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Latina autorizzata con provv. prot. n. 49261/01 del 31.05.2001 del Ministero delle Finanze
Agenzia delle Entrate Ufficio di Latina

COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A.

Reg. Imp. 02124690591
Rea. 147795

COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A.

Sede in VIA UMBERTO I 46/48 - 04018 SEZZE (LT)
Capitale sociale Euro 234.000,00 DI CUI EURO 227.000,00 VERSATI

Relazione del Collegio sindacale esercente attività di revisione legale dei conti

Signori Azionisti della COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A.

Premessa

Il Collegio sindacale, nell'esercizio chiuso al 31/12/2013, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e segg. c.c. sia quelle previste dall'art. 2409-bis c.c..

La presente relazione unitaria contiene nella parte prima la "Relazione di revisione ai sensi dell'art. 14 del decreto legislativo 27 gennaio 2010 n. 39" e nella parte seconda la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.".

Parte prima

Relazione di revisione ai sensi dell'art. 14 del decreto legislativo 27 gennaio 2010 n. 39

a) abbiamo svolto la revisione legale dei conti del bilancio d'esercizio della società COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A. chiuso al 31/12/2013. La responsabilità della redazione del bilancio d'esercizio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete all'organo amministrativo della società COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A.. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio d'esercizio e basato sulla revisione legale dei conti.

b) Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione. In conformità ai predetti principi, la revisione legale dei conti è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione è stato svolto in modo coerente con la dimensione della società e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione da noi emessa in data 15 Aprile 2013.

c) A nostro giudizio, il sopra menzionato bilancio nel suo complesso è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della società COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A. per l'esercizio chiuso al 31/12/2013.

Parte seconda

Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2 del Codice Civile

1. Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2013 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A.

2. In particolare:

- Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.
 - Abbiamo partecipato a n. 1 assemblea dei soci ed a n. 1 adunanza dell'Organo Amministrativo, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e per le quali possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale
 - Mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle rispettive funzioni e dall'esame della documentazione aziendale trasmessaci, abbiamo valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, e a tale riguardo, viste le tristi vicissitudini che hanno interessato il professionista incaricato della consulenza societaria, nonché della tenuta delle scritture contabili e sociali, abbiamo invitato l'Organo amministrativo a trovare idonea alternativa.
3. Nel corso dell'esercizio, nel rispetto delle previsioni statutarie, siamo stati periodicamente informati dagli amministratori sull'andamento della gestione sociale e sulla sua prevedibile evoluzione. A tal proposito occorre sollecitare, nuovamente, i soci al rispetto delle deliberazioni assunte dall'assemblea degli stessi. Il mancato versamento, non più tollerabile, da parte dei soci, degli importi dovuti nei confronti della società, ha comportato il mancato rispetto delle scadenze relative ai debiti contratti, incluse quelle relative al personale dipendente. Il mantenimento di una struttura sovradimensionata rispetto al valore della produzione, è una scelta aziendale da ponderare con estrema attenzione che comporta, però, la valutazione ed il rispetto degli adempimenti consequenziali.
E' opportuno riflettere e, soprattutto, non rinviare ulteriormente le decisioni riguardanti le prospettive della società e la loro sostenibilità, dal punto di vista economico-finanziario nonché attraverso il rinnovo delle cariche sociali, anch'esso procrastinato di anno in anno. Possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni poste in essere sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o in contrasto con le delibere assunte dall'assemblea dei soci o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale, tuttavia vanno attentamente monitorate e valutate le controversie in corso nonché i relativi atti transattivi in via di definizione.
4. Il Collegio sindacale non ha riscontrato operazioni atipiche e / o inusuali, comprese quelle effettuate con parti correlate o infragruppo
5. Nel corso dell'esercizio non sono pervenute al Collegio sindacale denunce ai sensi dell'articolo 2406 Codice Civile
6. Al Collegio sindacale non sono pervenuti esposti.
7. Il Collegio sindacale, nel corso dell'esercizio, non ha rilasciato pareri ai sensi di legge.
8. Abbiamo esaminato il progetto di bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2013, che è stato messo a nostra disposizione nei termini di cui all'art. 2429 c.c.. Per l'attestazione che il bilancio d'esercizio al 31/12/2013 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Vostra Società ai sensi dell'articolo 14 del D.Lgs. n. 39/2010 rimandiamo alla prima parte della nostra relazione.
9. Gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dall'art. 2423, quarto comma, del Codice Civile.

COMPAGNIA DEI LEPINI S.C.P.A.

10. Lo stato patrimoniale evidenzia un risultato d'esercizio negativo di Euro (263.489) e si riassume nei seguenti valori:

Attività	Euro	1.708.795
Passività	Euro	1.473.102
- Patrimonio netto (escluso l'utile dell'esercizio)	Euro	499.182
- Utile (perdita) dell'esercizio	Euro	(263.489)

Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

Valore della produzione (ricavi non finanziari)	Euro	139.535
Costi della produzione (costi non finanziari)	Euro	403.249
Differenza	Euro	(263.714)
Proventi e oneri finanziari	Euro	(2.994)
Rettifiche di valore di attività finanziarie	Euro	
Proventi e oneri straordinari	Euro	3.219
Risultato prima delle imposte	Euro	(263.489)
Imposte sul reddito	Euro	
Utile (Perdita) dell'esercizio	Euro	(263.489)

11. Dall'attività di vigilanza e controllo non sono emersi fatti significativi suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione.

12. Per quanto precede, il Collegio sindacale richiama l'attenzione dei soci su quanto precedentemente riferito in merito alle prospettive aziendali della società e propone all'Assemblea di approvare il bilancio previo impegno, da parte dei soci stessi, a provvedere entro brevissimo tempo al rispetto delle obbligazioni assunte.

Sezze, 10 Giugno 2014

Il Collegio sindacale

Presidente Collegio sindacale

Giovanni Isacco

Sindaco effettivo

Renato Calvi

Il sottoscritto SIDDERA GIANCARLO amministratore dichiara che il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale e il conto economico e la presente relazione in formato PDF/A-1 sono conformi ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Latina autorizzata con provv. prot. n. 49261/01 del 131.05.2001 del Ministero delle Finanze – Agenzia delle Entrate – Ufficio di Latina



UNIONE ITALIANA DELLE CAMERE DI COMMERCIO
INDUSTRIA, ARTIGIANATO E AGRICOLTURA

ALLEGATO N. 1

MODELLO "PROCURA SPECIALE, DOMICILIAZIONE E DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE DELL'ATTO DI NOTORIETA'"

822R3420

Codice univoco di identificazione della pratica []

I sottoscritti dichiarano

A) Procura di conferire al sig. PALMA STEFANIA procura speciale per l'esecuzione delle formalità pubblicitarie di cui alla sopra identificata pratica.
B) Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà sulla corrispondenza degli allegati di attestare in qualità di amministratori - ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e consapevoli delle responsabilità penali di cui all'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per la ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci - la corrispondenza delle copie dei documenti (non notarili) allegati alla predetta pratica ai documenti conservati agli atti della società.
C) Domiciliazione di eleggere domicilio speciale, per tutti gli atti e le comunicazioni inerenti il procedimento amministrativo, presso l'indirizzo di posta elettronica del soggetto che provvede alla trasmissione telematica, a cui viene conferita la facoltà di eseguire eventuali rettifiche di errori formali inerenti la modalità telematica, (nel caso in cui non si voglia domiciliare la pratica presso l'indirizzo elettronico del soggetto che provvede alla trasmissione telematica occorre barrare la seguente casella ?)
D) Cariche sociali (rilevanti nelle sole ipotesi di domande di iscrizione data nomina alle cariche sociali) che non sussistono cause di ineleggibilità ai fini dell'iscrizione delle cariche assunte in organi di amministrazione (art. 2383 c.c.) e di controllo (art. 2400 c.c.) della società (

	COGNOME	NOME	QUALIFICA (amministratore, sindaco, ecc.)	FIRMA AUTOGRAFA
1	SIDDERA	GIANCARLO	PRESIDENTE C.A.A.	
2				
3				
4				
5				
6				

Il presente modello va compilato, sottoscritto con firma autografa, acquisito tramite scanner e allegato, con firma digitale, alla modulistica elettronica.

Al presente modello deve inoltre essere allegata copia informatica di un documento di identità valido di ciascuno dei soggetti che hanno apposto la firma autografa.

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

Colui che, in qualità di procuratore, sottoscrive con firma digitale la copia informatica del presente documento, consapevole delle responsabilità penali di cui all'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per la ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, dichiara

7 ai sensi dell'art. 46.1 lett. b) del D.P.R. 445/2000 di agire - anche in qualità di procuratore speciale (sopra lettera A) o di procuratore incaricato ai sensi dell'art. 2209 c.c. (con procura depositata per l'iscrizione nel registro delle imprese di _____ n. prot. _____) - in rappresentanza dei soggetti che hanno apposto la propria firma autografa nella tabella di cui sopra.